

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA STOENESTI



COMUNA STOENESTI

Comuna Stoenesti, tel. 0249/531017, fax, 0249/531017 email: primariaconsiliullocalstoenesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 7/31.01.2013

pentru aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Stoenesti

Având în vedere:

Expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Stoenesti prin care se propune aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General.

Rolul pe care documentatiile de urbanism il au in asigurarea conditiilor de dezvoltare durabila, competitivitate ecoomica si fundamentare a proiectelor ce vor fi finantate in perioada 2014-2020, perioada pentru care comisia Europeana accentueaza importanta dimensiunii teritoriale si a existentei unor strategii integrate este necesar sa se asigure termene suficiente in care autoritatea locala sa elaboreze si sa acutalizeze documentatiile de urbanism.

Intrucat datorita termenelor impuse prin OUG nr.77/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, precum si datorita lipsei resurselor financiare necesare, localitatea Stoenesti se afla in imposibilitatea legala de a avea Planul Urbanistic General in vigoare.

Luand in considerare faptul ca aceasta situatie va conduce la intarzieri sau chiar la un blocaj major in procesul de autorizare a lucrarilor de constructii pentru comuna Stoenesti cu consecinte si efecte negative inclusiv asupra dezvoltarii economice si a crearii locurilor de munca.

Avand in vedere necesitatea asigurarii unor termene in care localitatea Stoenesti sa isi actualizeze Planul Urbanistic General care va fundamenta investitiile publice ce se vor finanta din fonduri europene in perioada de programare 2014-2020.

Tinand seama de actuala situatie economica nationala si internationala si de faptul ca este imperios ca localitatea Stoenesti sa aiba toate instrumentele de gestionare durabila si competitiva a teritoriului localitatii si de necesitatea evitarii oricarei masuri neatractive care ar putea indeparta investitorii.

In considerarea faptului ca elementele mentionate vizeaza interesul general public si constituie o situatie de urgenta si extraordinara si **vazand:**

Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;

Legea nr.350/2001 privind urbanismul modificata si completata;

OUG nr.85 din 12 decembrie 2012 privind modificarea alin. (1/3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;

Legea nr.50/2001 privind autorizarea lucrarilor de constructii modificata si completata;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Stoenesti

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(1) (5) lit.c, precum și art.45 alin.(1 si 2), lit.e din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STOENESTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate pentru Planul Urbanistic General al comunei Stoenesti in concordanta cu prevederile art. II din OUG nr.85 din 12 decembrie 2012 pana la data de 30 decembrie 2015.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului,
Primarului comunei Stoenesti
Consiliului Judetean Olt
Se va afișa public pentru luare la cunostinta.

Președinte de ședință,
Gheorghe Valentin



Contrasemnează,
Secretar
Jrs.Mihaila Laura-Mirela

