

Plan Urbanistic General

COMUNA STOENEȘTI

**MEMORIU GENERAL
-2018-**

1. INTRODUCERE

1.1. OBIECTUL LUCRĂRII

Documentația prezentă constituie *PLANUL URBANISTIC GENERAL* al Comunei STOENEȘTI.

Este întocmită în conformitate cu metodologia de elaborare a documentelor de urbanism și de amenajarea teritoriului prevăzute în Legea nr. 50/1991 și completată cu ultimele indicații apărute pe parcurs și elaborate de MLPAT București.

Planul Urbanistic General constituie documentația care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare a localității pe o perioadă de 10 ani a vând la bază analiza multicriterială a situației existente. Prin intermediul PUG-ului se urmărește aplicarea unor politici ale administrației locale în scopul construirii și amenajării teritoriului localității. Ca obiective ale acestei politici amintim în primul rând restabilirea drepturilor de proprietate și edificarea unor relații noi în domeniul socio-economic corespunzător perioadei specifice actuale.

Reglementarea și conținutul documentației de urbanism are la bază Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, constituind un cadru normativ eficient în studiul dezvoltării comunei și concretizarea unor rezultate pozitive.

Realizarea Planului Urbanistic General este rezultatul efectului comun al organelor administrației locale, beneficiarului și proiectantului și primește ca piesă anexă Regulamentul Local de urbanism al comunei STOENEȘTI.

P.U.G. și Regulamentul Local Urbanistic aferent, o dată cu aprobarea lor, devin acte de autoritate ale administrației locale și asigură corelarea dezvoltării urbanistice, conținând principalele direcții, priorități și reglementări de dezvoltare ale localității precum și prevederile pentru principalele categorii de probleme cu implicații la nivelul localității.

1.2. ELABORATORI

Planul Urbanistic General al Comunei STOENEȘTI este elaborat având la bază modelul MLPAT (URBAN PROECT - BUCUREȘTI).

Pentru realizarea unei documentații de calitate este necesară cooperarea principalilor factori implicați : beneficiar – elaborator - organisme de administrație publică locale interesate.

Ținând seama de specificul și implicațiile etapei actuale de dezvoltare a țării, este necesară o înțelegere profundă a evoluției problemelor urbanistice în scopul elaborării unei documentații realiste și adecvate problemelor locale. Acest lucru nu se poate realiza decât printr-un studiu serios bazat pe analiza multicriterială cu abordarea principalelor probleme, pe sectoare de dezvoltare a comunei și luând în considerare propunerile de amenajare și dezvoltare inițiate și aprobate de către Consiliul Local.

Etapele principale de elaborare conțin ca momente majore :

- inițierea elaborării documentației de urbanism și aparține colectivității locale respectiv Primăria Comunei STOENEȘTI.

- informarea populației despre intenția de elaborare a documentației de urbanism. Atât intenția cât și scopul au fost aduse la cunoștința populației prin mijloace mass-media, afișarea informațiilor etc.

1.2. SURSE DOCUMENTARE

- Planuri aero-fotogrametrice la scara 1:5000 ale localităților și 1 :25000 al teritoriului administrativ;
- Planul urbanistic general comuna STOENEȘTI ;
- Date sintetice puse la dispoziție de Direcția Județeană de Statistică;
- Date statistice și actualizări planimetrice oferite de OCPI Olt și Primăria STOENEȘTI
- Studii privind Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Olt;
- Date cu caracter general furnizate de Prefectura Olt;
- Studii de teren - reactualizarea fondului construit.
- Strategia de dezvoltare a localității Stoenеști.

1.3. Obiective ale PUG rezultate din strategia de dezvoltare a comunei STOENESTI - 2014-2020

- Creșterea atractivității și competitivității zonei prin promovarea modernizării infrastructurii, conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului istoric și cultural și îmbunătățirea calității mediului.
- Îmbunătățirea accesibilității, mobilității și conectivității în zonă, prin crearea unui sistem multimodal de transporturi bazat pe principiile durabilității, inovării și securității, capabil să asigure legături rapide și eficiente cu regiunile învecinate, cu accent deosebit pentru racordarea optimă a regiunii la sistemele teritoriale învecinate pentru fluidizarea maximă a circulației bunurilor, persoanelor și informațiilor, asigurând un standard european al infrastructurilor.
- Realizarea unui sistem teritorial deschis și competitiv și atenuarea disparităților economice și sociale intra și interregionale prin stimularea dezvoltării întreprinderilor și productivității întreprinderilor prin utilizarea de produse și procese inovative, crearea condițiilor favorabile pentru localizarea de noi investiții și întărirea potențialului celor existente prin dezvoltarea serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, sprijinirea creșterii economice a sectoarelor cu valoare adăugată ridicată, precum și prin creșterea ratei de ocupare a forței de muncă.
- Creșterea atractivității regiunii ca destinație turistică prin promovarea turismului regional integrat, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice și creșterea calității serviciilor turistice oferite.
- Valorificarea eficientă și durabilă a patrimoniului natural prin crearea/modernizarea
- infrastructurilor necesare, precum și prin implementarea unor măsuri de protecție a mediului și de prevenire a riscurilor de mediu, pentru crearea de noi oportunități de creștere economică durabilă și de creștere a calității vieții.
- Crearea condițiilor pentru o regiune eficientă în utilizarea resurselor, prin creșterea eficienței energetice și exploatarea potențialului regional pentru producția de energie din surse regenerabile.
- Creșterea ratei participării populației în sistemul de învățământ și de formare profesională asigurând o calitate crescută a serviciilor de educație și de formare profesională, adaptate la noile cerințe ale pieței muncii, precum și o infrastructură și dotări îmbunătățite. Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei prin creșterea calității serviciilor sociale, de sănătate și susținerea activităților specifice economiei sociale și îmbunătățirea infrastructurii și dotărilor.
- Modernizarea sectorului agricol și diversificarea activităților rurale cu activități complementare agriculturii, pentru creșterea calității vieții în zonă, prin dezvoltarea infrastructurii.

- Întărirea capacității administrative, prin dezvoltarea resurselor umane în administrația publică, prin îmbunătățirea serviciilor publice și prin promovarea parteneriatelor la nivel regional și local.

Principalele obiective de realizat in documentație sunt:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ si județean;
- valorificarea potențialului natural, economic si uman;
- organizarea si dezvoltarea cailor de comunicații;
- stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan ;
- stabilirea si delimitarea zonelor construibile :
- stabilirea si delimitarea zonelor funcționale ;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdicție temporara sau definitiva de construire ;
- stabilirea si delimitarea zonelor protejate si de protecție a acestora ;
- modernizarea si dezvoltarea echipării edilitare;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publica;
- stabilirea modurilor de utilizare a terenurilor si condițiilor de conformare si realizare a construcțiilor.

Principalele elemente care se vor evidenția in aceasta documentație sunt:

- stabilirea direcțiilor, priorităților si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltare urbanistica a localităților;
- utilizarea raționala si echilibrata a terenurilor;
- precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent) ;
- evidențierea fondului construit valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localității;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publica
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizațiilor de construire;
- corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spațiului.

Actuala stare de planificare, legata de imprevizibilitatea si complexitatea dinamicilor ce guverneaza procesele administrative si economice, face sa devina urgenta conceperea unor mecanisme ce pot garanta un raport din ce in ce mai strans intre evaluare si proces de plan.

Suprapunerea limitelor induse de diferitele exigente de sector, indicatiilor asupra amenajarilor teritoriale, ce provin din directivele tehnice si din indicatiile pentru dezvoltare sugerate de **sistemul de finantari conexat cu Fondurile Europene** – face sa devina mai delicata tema celui ce planifica si intocmeste o strategie de dezvoltare.

In fata multiplicarii informatiilor si asteptarilor, cel care planifica are datoria de a evalua care sunt caile oportune pentru o proiectare orientata catre o dezvoltare coerenta si unitara a teritoriului.

Aceasta abordare este cu atat mai actuala, cu cat devin active noile mecanisme generate de principiul subsidiaritatii, respectiv de promovarea descentralizarii economice si financiare si deplasarea accentului catre administratia locala. Participarea si pregatirea devin elemente semnificative pentru implementarea „Strategiei de Dezvoltare Locala”, cu scopul de a realiza strategiile, obiectivele si continuturile identificate de Administratia Comunei Stoenesti.

Pe de alta parte, planificarea in sine impune noi modele si noi metode de abordare pentru **armonizarea strategiilor la nivel supracomunal**. Strategia, pentru a fi eficace, trebuie sa tina cont de diferitele argumente de dezvoltare a teritoriului, cu obiectivul dezvoltarii integrate in toate sectoarele ce contribuie in general la imbunatatirea calitatii vietii.

Prezenta strategie de dezvoltare locala intentioneaza sa confrunte caracteristicile evidente ale economiei locale, din ce in ce mai orientata spre modelul de dezvoltare integrata, cu diferitele argumente de dezvoltare prezente pe teritoriu si reprezentate de indicatiile politicilor comunitare aplicate prin utilizarea Fondurilor Europene.

Verificarea compatibilitatii interventiilor, in acest sens, va trebui sa tina cont de elementele semnificative ce caracterizeaza economia localitatii, in asa fel incat criteriile de fezabilitate si coerenta sa poata constitui o vointa precisa de transformare reala a teritoriului comunei. Cu alte cuvinte, evaluarea trebuie conceputa nu ca un instrument de verificare si reflex static a urgentelor sociale si de mediu, ci ca experimentare dinamica a unui ansamblu de interventii capabile sa satisfaca concret prioritatile indicate in Strategia de Dezvoltare Locala.

Din acest motiv, se subliniaza necesitatea introducerii Comunei Stoenesti in panorama dezvoltarii judetului, regiunii si tarii, cat si realizarea unei planificari rationale in vederea accesarii finantarilor din surse publice (europene, nationale, regionale si judetene) si din resurse private.

Strategia de dezvoltare a Comunei Stoenesti trebuie sa aiba o coerenta proprie, fondata nu numai pe respectarea urgentelor istorice, de infrastructura si de mediu, dar mai ales pe coordonarea cu directiile generale de dezvoltare ale judetului si ale regiunii.

Aceasta apare ca si calea de urmat catre integrarea diferitelor circuite sustinatoare ale progresului, care se articuleaza in crearea de sinergii capabile sa dezvolte localitatea ca sistem complex, in toate aspectele sale esentiale.

„PROGRAMUL” de fata este instrumentul central prin care administratia Comunei Stoenesti exercita rolul de strateg pentru un nou model de dezvoltare, pus in aplicare in asa fel incat sa depaseasca dificultatile unei programari fragmentare care, nu numai ca nu favorizeaza o ulterioara dezvoltare, dar ar risca sa faca inutil orice efort financiar si de programare.

CONTEXTUL NATIONAL

Planul national de dezvoltare este un concept specific politicii europene de coeziune economica si sociala (*Cohesion Policy*). Aceasta urmareste dezvoltarea echilibrata a membrilor Uniunii, prin diminuarea disparitatilor de dezvoltare intre statele membre/regiunile comunitare si este sustinuta, in acest scop de instrumentul financiar numit Fonduri Structurale.

Propunerile Comisiei Europene privind managementul Fondurilor Structurale in perioada de programare 2014-2020 reflecta o reorientare sporita in sensul sustinerii eforturilor de atingere a obiectivelor fundamentale de la Lisabona si Göteborg, respectiv **cresterea competitivitatii, ocuparea deplina si durabila si protectia mediului**. Pe aceleasi obiective se axeaza si Strategia de dezvoltare a Planului National de Dezvoltare (PND) 2014-2020.

In contextul aderarii Romanei la Uniunea Europeana, Planul National de Dezvoltare a fost structurat, pentru perioada 2014-2020, pe sase prioritati nationale de dezvoltare socio-economica:

1. Cresterea competitivitatii economice si dezvoltarea economiei bazate pe cunoastere;
2. Dezvoltarea si modernizarea infrastructurii de transport;
3. Protejarea si imbunatatirea calitatii mediului;
4. Dezvoltarea resurselor umane, cresterea gradului de ocupare si combaterea excluziunii sociale;
5. Dezvoltarea economiei rurale si cresterea productivitatii in sectorul agricol;
6. Sprijinirea participarii echilibrate a tuturor regiunilor Romaniei la procesul de dezvoltare socio-economica.

CONTEXTUL REGIUNII S-V OLTENIA

In perioada februarie 2005 – mai 2006, in cadrul Comitetului Regional pentru Elaborarea in Parteneriat a Planului de Dezvoltare Regionala (CRP) 2014-2020, au avut loc

grupuri de lucru tematice in vederea revizuirii analizei regionale socio-economice pentru elaborarea analizei SWOT, revizuirea prioritaticilor regionale pentru programarea si formularea strategiei regionale de dezvoltare pentru perioada 2014-2020.

Prioritatile regionale au fost stabilite in stransa corelare cu cele din cadrul politicii nationale de dezvoltare, orientata spre atingerea obiectivului de coeziune economica si sociala de catre Romania in calitate de stat membru al UE. Incepand cu 2007, Romania va beneficia de acces la fondurile care finanteaza Politica de Coeziune, Politica Agricola si Politica Comuna de Pescuit.

Prin elaborarea PDR si a Strategiei de dezvoltare pentru perioada 2014-2020 s-a creat cadrul de planificare care sta la baza stabilirii eligibilitatii proiectelor ce vor fi finantate in regiune prin diferite programe. Partenerii regionali, precum si alte institutii, manifesta interes fata de continutul PDR, acesta constituind punctul de plecare in elaborarea altor documente de programare sectoriale si subsectoriale regionale:

- Planul Regional de Actiune pentru Mediu
- Planul Regional pentru Gestionarea Deseurilor
- Planul Regional de Actiune pentru Invatamantul Profesional si Tehnic
- Planul Regional pentru Ocuparea Fortei de Munca.

Strategia de dezvoltare regionala este corelata cu politicile si reglementarile comunitare, precum si cu strategiile de dezvoltare la nivel national, obiectivele sale prioritare fiind orientate in principal spre domeniile de interventie ale Instrumentelor Structurale si ale fondurilor europene care finanteaza dezvoltarea rurala si pescuitul. **2020 este reducerea disparitatilor de dezvoltare intre regiunea SV Oltenia si celelalte regiuni ale tarii in scopul cresterii nivelului de trai al cetatenilor.**

Obiectivul general de mai sus poate fi atins prin:

- 1) Crearea de noi locuri de munca avand in vedere scaderea numarului de lucratori din agricultura si alte cateva sectoare industriale
- 2) Cresterea atractivitatii regionale si dezvoltarea durabila a regiunii prin imbunatatirea infrastructurii, valorificarea zonelor urbane si a potentialului turistic
- 3) Cresterea competitivitatii regionale prin sprijinirea intreprinderilor, dezvoltarea infrastructurii si calificarea resurselor umane

Pe langa investitii considerabile, pentru realizarea obiectivelor prevazute sunt stabilite urmatoarele prioritati:

1. Sprijinul pentru creșterea competitivitatii economice in sectorul privat
2. Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii regionale
3. Dezvoltarea turismului si valorificarea patrimoniului natural si a mostenirii cultural - istorice
4. Dezvoltarea resurselor umane in sprijinul unei ocupari durabile si imbunatatirea serviciilor sociale
5. Dezvoltarea zonelor rurale si montane
6. Protectia si imbunatatirea calitatii mediului.

Dezvoltarea comunei Stoenеști este structurată pe o perioadă de 6 ani, cuprinsă în intervalul de timp 2015 – 2021, dorindu-se astfel suprapunerea peste perioada de programare stabilită de către Comisia Europeană.

Obiectivul strategic

Constă în creșterea bunăstării și calității vieții cetățenilor comunei Stoenеști în vederea atingerii în anul 2021 a nivelului standardului mediu actual al cetățenilor din localitățile rurale cu un profil similar din Uniunea Europeană.

Direcțiile de dezvoltare

Pentru atingerea acestui obiectiv strategic au fost stabilite șase direcții majore de dezvoltare:

- D1 Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii
- D2 Crearea unui mediu economic local competitiv și atractiv
- D3 Crearea de locuri de muncă și incluziunea socială
- D4 Creșterea calității educației, accesului la sănătate, cultură sport și informare
- D5 Protecția mediului înconjurător
- D6 Buna guvernare la nivel local

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

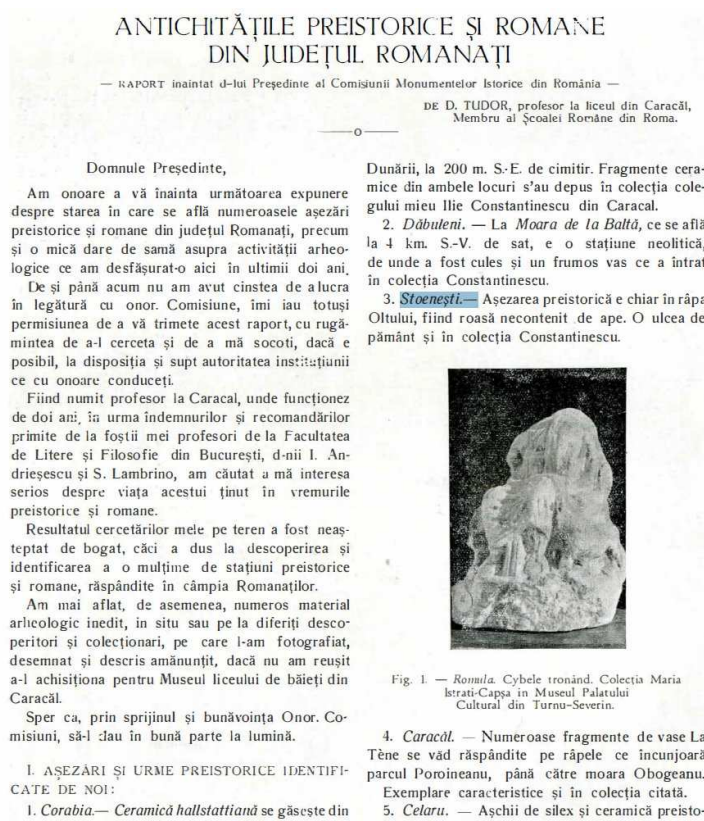
2.1. EVOLUTIE

Comuna Stoenesti este situata in partea central sud-vestica a judetului Olt, in Campia Caracalului, la o distanta de 45 km de municipiul Slatina si la 12 km de Municipiul Caracal.

Comuna Stoenesti are in componenta un singur sat: Stoenesti.

Comuna dateaza din anul 1511 cand a descălecat pe aceste meleaguri Vlad Stoean, poreclit ulterior Vlad Stoenesteanul, cu familia sa de pastori si animalele pe care le cresteau.

Zona comunei este insa locuita din cele mai vechi timpuri, exista dovezi arheologice si documente care dovedesc acest lucru.



dărâmturi de zidărie, ceea ce indică o refacere târzie a lagărului, după cum rezultă și dintr-o inscripție (CIL. III, 13800).

Zidul incintei, distrus în întregime de locuitori, s'a construit numai din cărămidă de mărimea 0,30 x 0,18 m, bine legată cu mortar de var¹. Cetața e așezată pe un teren slab, format din aluviuni ale Oltului. Deaceia, pentru a feri zidul de prăbușire și crăpături, solul s'a întărit printr-o platformă de beton primitiv, formată din mai multe straturi, compuse din pământ frământat cu petriș, nisip, bulgări de var, cărămidă sfărâmată și lut cleios, totul fiind bine bătut. Acest sistem constructiv a fost bine stabilit la castelul roman dela Săpata de Jos², și mai puțin de Tocilescu la castrele Acidava³ (Enușgești-Romani) și Ionești Govorci⁴.

Lățimea zidului și alte detalii asupra lui, ne lipsesc. Castrul are patru porți ce se văd și azi pe teren: câte una pe fiecare latură și au lățimea de 10-12 m, mult prea mare, spre a fi socotită a fi cea primitivă. Ele aveau turnuri pătrate în interior, cu dimensiunile necunoscute.

Porta praetoria cade în mijlocul laturii de E, către Olt și spre drumul roman. Fiind la drum și intrarea cea mai de seamă, era construită cu griș și toată din cărămidă. Sondajele făcute în 1893, au scos din dărâmturile ei, 260 fragmente de marmoră ale unei inscripții ce pomenesc refacerea lagărului (CIL. III, 13800). Placa de marmoră fusese fixată deasupra bolții porții.

Porta decumana, opusă porții pretoriene fu cercetată cu un singur șant și nu a dat nimic important.

Porta principalis dextra și porta principalis sinistra nu cad pe mijlocul laturilor respective, ci se apropie de linia porții pretoriene. Via principalis ce le unea, se distinge și azi.

În interiorul castrului s'au făcut două șanțuri de control, numai la praetorium. Forma acestuia nu s'a urmărit sistematic. Fură aflate în afară de ziduri mai multe camere, o curte și cinci mari baze de coloane, dintre cari trei erau încă în situ, în 1932⁵. Reconstituite, erau lungi de 0,93 m., înalte de 0,50 m. și cu diametrul fusului de 0,520 m. Sunt alcătuite din două pilniri inegale și alipite cu un disc, ce forma profilul inferior al coloanei corințice⁶. Ca toate monumentele de seamă, arhitectonice, sculpturale și epigrafice, ale așezărilor romane din câmpia românească, sunt lucrate în calcar de Vrața (Bulgaria). Coloanele, așezate pe ele, separam compartimentul central al praetoriului (*peristylum*) de cel dela intrare (*atrium*). Arhitectura impunătoare a praetoriului este arătată de aceste baze.

La o depărtare de 95 m față de un colț al castrului, D. A. Sturdza⁷ a notat un turn pătrat, lung de 24 m și lat de 20 m. Turnul lui nu mai pot fi stabilite, fiind distruse și acoperite de gospodăriile sătenilor.

¹ Vezi pentru aceste cărămizi, D. A. Sturdza la Odobescu, o. c., p. 233 și figura.

² V. Christescu, în: *În militări a Daciei Romane*, p. 151. București, 1927 și în *Dacia V-VI*, pp. 435-447.

³ *Mon. Ac. Rom.*, vol. 5139, file 40.

⁴ *Id.*, p. 44.

⁵ Tudor, în *Bul. Comis. Mon. Ist.*, XXVI (1933), p. 78, fig. 5.

⁶ *Id.*, p. 79, fig. 6.

⁷ La Odobescu, l. c.

Față de mărimea, forma și așezarea acestui turn, bănuim identificarea lui cu niște terme ale castrului. Exemple similare sunt numeroase în Dacia inferioară, lângă castrele dela: Bumbești-Gorj¹, Săpata de Jos-Argeș², Bișolari³, Copăcești⁴ și Rădăcinestî⁵ toate în Argeș, pe valea Oltului.

În ceea ce privește descrierea așezării civile, informațiile noastre se reduc numai în a constata prezența a numeroase bucăți de cărămidă, olărie



Fig. 1. — Castrul dela Slăveni-Romani.

romană, fragmente de ziduri și monete de bronz, răspândite pe lângă castru și acoperite de sat. Urmele cele mai bogate sunt de fapt, între castru și Olt, dealungul șoselei romane, pe ale cărei margini și în afară de limitele așezării civile, sunt multe movile de pământ, desigur, morminte romane. În fața conacului d. dr. Traian Georgescu sunt aduse: un sarcofag cu capacul fragmentar, o coloană și o bucată din profilul unui altar⁶. Un vast cimitir roman, însemnat și cu mic tumul funerari s'a identificat la gura pârâului Caracal, în Vilele Sene negrilor.

Așezarea romană dela Slăveni, mai este cunoscută lumii științifice și prin aflarea, în 1837, a unui interesant templu mithriac. Descrieri și date reduse despre acest Mithraeum ne-au lăsat Blarem-

¹ Tudor, în *Bul. Comis. Mon. Ist.*, XXXIII (1940), p. 25 și urm.

² Christescu, în *Dacia V-VI*, l. c.

³ Tocilescu, *Mon. Ac. Rom.*, vol. 5133, file 98. Cf. și Tudor,

Castrul și temele romane dela Bișolari pe Olt, în *Bul. Mus. Militar* (supra tipar).

⁴ Tocilescu, *Mon. Ac. Rom.*, vol. 5133, file 12-20.

⁵ *Id.*, file 21 și 36.

⁶ Tudor, în *Arch. Olt.*, XV (1936), p. 114, nr. 10-13.

Descrierea așezării și la mine în *Oltina română* (sub tipar).

la Măgura Ursului, dela Albul și Voinea și Coidan și Neagomir și Mircea și Rade și Cernat și Oprea și Bănil și Budu și Nea și Albul și Coidan, stânjeni, pentru 120000 aspri. Și iar a cumpărat domnia mea **Deveselul** tot, însă hotarul: dela piatra dela șantu și până în Vartopu și până în Valea lubei, și din Valea lubei până la Spânzurătoare, de către Comanca, dela Ursea și Voico și Stoian și Vlaia și Vlădila și Drag și Jitiian și Stavăr și Cobilan și Neag și Necula și Frâncul și Stănimir și moș și Coca și Ceca, stânjeni, pentru 80000 aspri. Și iar a cumpărat domnia mea **Redea** toată, dar hotarul: de către Devesel până în Măgura Gemenei și până în Măgura Ursului și de către Vlădila până în

1) Loc alb în actul original slovenesc.

2) Loc deteriorat în actul original slovenesc.

Măgura Dalei, și de către șantu până în pietre, și către Comanca până în drumu dintre câmpuri, dela Bala și Florea și Voinea și Florea și Neag și Eupure și Dragomir și Gorga, stânjeni, pentru 80000 aspri. Și iar a cumpărat domnia mea **Comanca** toată, dar hotarul: dela Măgura-Mare despre **Stoenestî** și până în piatra Pecnei de către Oslani și în lat: dela Bucium de către Devesel până în Valea Comanței, dela Voinea și Drăghici și dela Tuhe și Drăghie și Drăgan și Stoica, stânjeni—pentru 53000 aspri. Și au vândut acești mai sus ziși oameni aceste mai sus zise ocine și sate domniei mele în zilele lui Mihnea Voevod și în zilele lui Ștefan Voevod când am fost domnia mea vel stolnic și

<1515—1517> octombrie 17, Tirgoviste.

Neagoe Basarab voievod întărește lui Dan spătar, lui Pîrvoi stolnic și lui Bîră jumătate din satul Stoenesti cu moară, în urma unei judecări cu Simca sulger.

† Шлоостію вожію, Іw Басарае конеода и господинь кѣсон зіанан Угрю-
клахтинскон, синь прѣдобраго и вѣликаго Басараѣ конеода и господинь. Давѣт

¹ Greșit, în loc de: Barbul.

господство ми сѣ показаніе господства ми правителю господства ми, живи
дан сплатъ и живи Пржеа столикъ и живи Бъркъ и съ нѣхъ сикое, ефъ коли-
ци ми Богъ пришетъ, що да ми сѣтъ пелъ въ Стеници и съ водичемъ, до
гдѣ мѣ сѣтъ готар, понеже ми естъ старъ и вода чини и аѣдани.

Я потом, малые сапожки перед господством аи жпан Дан и жпан Превеа и Бяркэ сас Синка савуерэ за еднэ 1988 шт воденищ. Того радн, на го-
сподство аи гадух работ и по праяхэ и по законэ и сас чиститиан боагн
господства аи. Тако штедн господства аи жпан: Дан и жпан Превеа и
Бяркэ да си снт воаничи сас нх учини и сас нх боах, да се уднелна боах
покадэ нх шт учини и Хотар, а Синка савуерэ да не имат метех ница на
тон шэ, шо ест внир писан.

Гіго радў, ім дадох і гасподстао ми Дан и Прыва и Бяркэ и сь нїх
снове, вярэ коліцы мж Богъ прївїстїт, іако да мж ест вѣ шчїнїс и вѣ шхѣнїс
нїм и словецї іго и вїдкїм и прѣвїдчїтїм іго. Прѣдїаїка да нїсѣс. Н нї шт
кожогї іпѣтїкїзїно, по рїч гасподстао ми.

Испраеник Радул шт Стънеци.

Писах аз, Пѣтръ граматикъ, в градъ Търговищи, мѣсца шхтокрѣ 8ѣ
лѣнь.

† Іш Басаракъ вѣсѣшад, мнлостѣмъ божѣмъ, господинѣмъ.

† Din mila lui Dumnezeu, Io Basarab voievod și domn a toată țara Ungrovlahiei, fiul preabunului și marelui Basarab voievod și domn. Dă domnia mea această poruncă a domniei mele dregătorului domniei mele, jupanului Dan spătar și jupanului Pirvul stolnic și jupanului Birec și cu fiii lor, oricîți le va lăsa Dumnezeu, ca să le fie jumatate din Stoenești și cu moara, pînă unde le este hotarul, pentru că le este veche și dreaptă oacă și dedînă.

Iar după aceea au avut piră înaintea domniei mele jupan Dan și jupan Pirvul și Bircă cu Simca sulger pentru un iaz de moară. De aceea domnia mea le-am cercetat pricina lor și după dreptate și după lege și împreună cu cinstiții boieri ai domniei mele. Astfel am lăsat domnia mea ca jupan Dan și jupan Pirvul și Bircă să fie volnici cu ocina lor și cu apa lor, ca să abată apa pe unde le este ocina și hotarul, iar Simca sulger să nu sibă nici un amestec la acel iaz, care este mai sus scris.

De aceea le-am dat și domnia mea lui Dan și lui Pirvul și lui Bircă și fiilor lor, oricîți le-ar lăsa Dumnezeu, ca să le fie de ocină și de ohabă, lor și fiilor lor și nepoților și strănepoților lor. Prădalica să nu fie. Și de nimeni neatinți, după spusa domniei mele.

Ispravnic Radul din Stănești.

Am scris eu, Pătru gramatic, în cetatea Tirgoviște, luna octombrie 17 zile.

† Io Basarab voievod, din mila lui Dumnezeu, domn.

Bibl. Acad., XI/153.

Orig., hirtie (32 x 22), pecete aplicată.

Datat după domn, sulger și gramatic.

EDITII. Trad. *D.I.R., B.*, 112. Facs. *Ibidem*, 274.

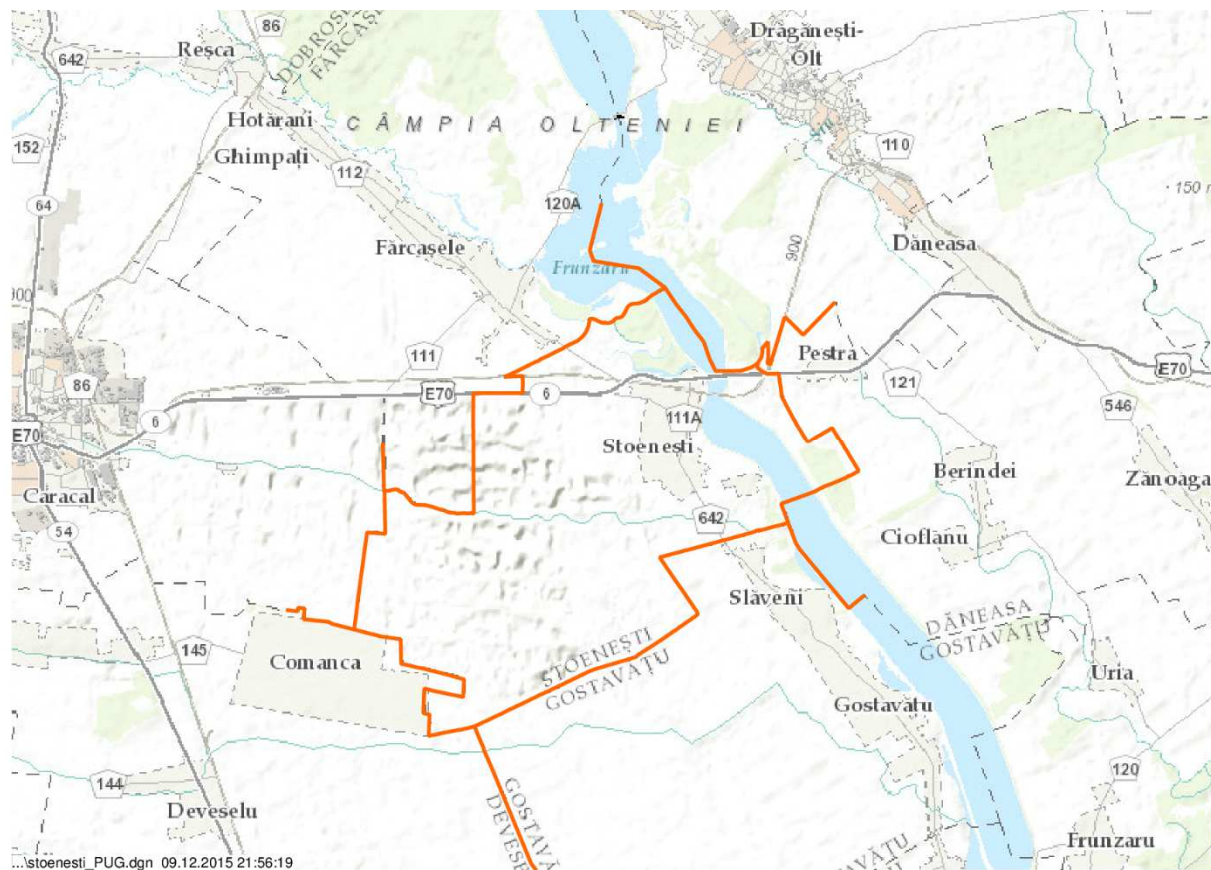
2.2. RELAȚII IN TERITORIU

Nord: Comuna Fărcășele, Orașul Drăgănești-Olt

Est: Comuna Dăneasa

Sud: Comuna Gostavu

Vest: Municipiul Caracal, Comuna Deveselu



Reteaua de cai de comunicație:

- **DN6(E70)**
- **DJ 642**
- **DC 111A**
- **Strazi in intravilan**
- **Calea ferata, cu statie CFR.**

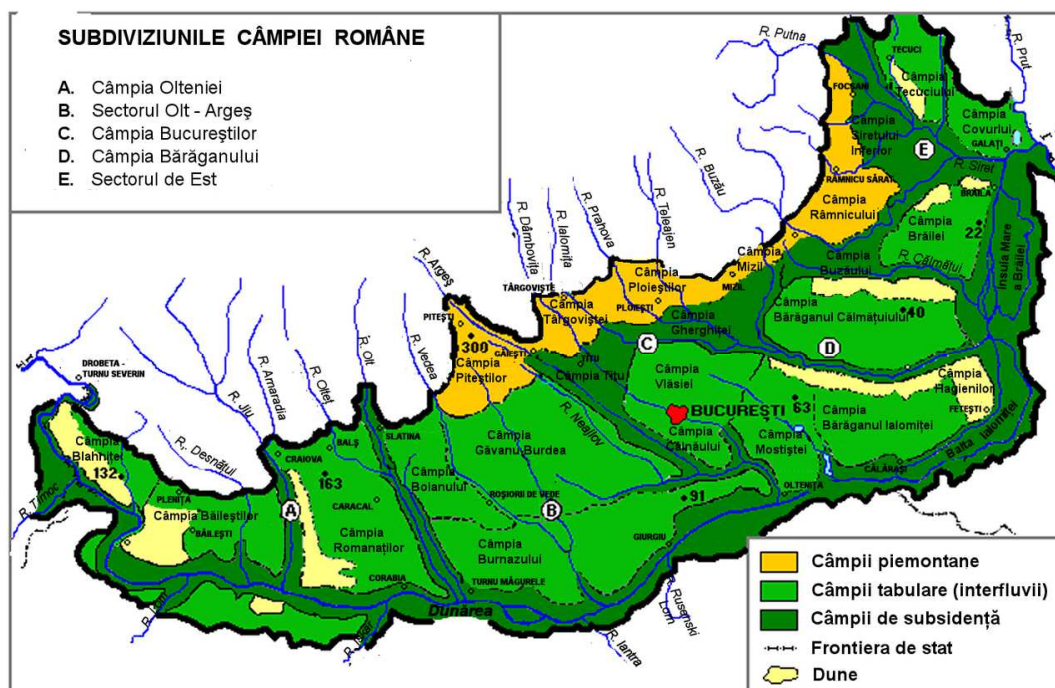
2.3. ELEMENTE CARACTERISTICE ALE CADRULUI NATURAL

GEOLOGIA ZONEI

Comuna se afla în partea de sud-vest a județului unde se regăsește un relief predominant de câmpie, de mică altitudine ce se caracterizează prin câmpii aluviopluviale moderat fragmentate cu terase locale, acoperite cu depozite leosoide și cu microrelief de croturi.

Relieful comunei este format dintr-un câmp relativ neted (câmpie).

Solurile sunt de tip cernoziom. Acestea au un grad ridicat de fertilitate, fiind favorabil culturilor agricole. Acestea au o fertilitate ridicată, ceea ce permite practicarea pe scară largă a agriculturii, predominant fiind caracterul cerealier și cel al producției vegetale.



Câmpia Romanați este formată dintr-un câmp relativ neted, ce se înclină ușor spre sud – est (Câmpul Leu – Rotunda) și din terasele Oltului și Dunării (Câmpia Caracalului), ce cad în trepte spre est și sud. În partea de nord-est prezintă o fragmentare accentuată, creată de văile Tesluiului și Oltului, văi cu terase bine individualizate. Terasa Dunării delimitează, pe aliniamentul localităților Ianca, Grojdibodu, Orlea, Corabia, Giuvărăști, Tia Mare, etc, luncile joase, adevărate șesuri aluviale ale Dunării (8 - 9 kilometri lățime în dreptul localității Ianca) și Oltului (5 – 6 kilometri lățime)

Câmpul este presărat cu gorgane și mici zone depresionare în care apa stagnează în perioadele cu precipitații abundente.

Din punct de vedere geologic, comuna Stoenеști aparține platformei Moesice, unde apar la zi depozite cuaternare, începând cu pleistocenul mediu.

În adâncime au fost interceptate de foraje și identificate în aflorimente prezente în zonele adiacente, depozite mai vechi din cuprinsul fundamental Platformei Moesice. Fundamentul cristalin de vârstă Proterozoic superior (Pts), cuprinde șisturi epimetamorfice cloritoase.

Cuvertura debutează cu depozite detritice atribuite Ordovicianului și eventual unei părți a Cambrianului.

Conform studiilor stratigrafice au fost stabilite mai multe cicluri majore de sedimentare.

Ciclul Ordovician — Carbonifer prezintă caracter predominant detritic, doar în Silurian și Devonianul inferior, în rest prezintă un caracter pelitic. Din Devonianul superior până în Namurian, sedimentarea este predominant carbonatică (dolomită calcaroasă cu nivele evaporitice), iar în restul carboniferului revine sedimentarea detritică cu episoade cărbunoase pe alocuri.

Grosimea depozitelor corespunzătoare acestui ciclu este variabilă.

RETEA HIDROGRAFICA

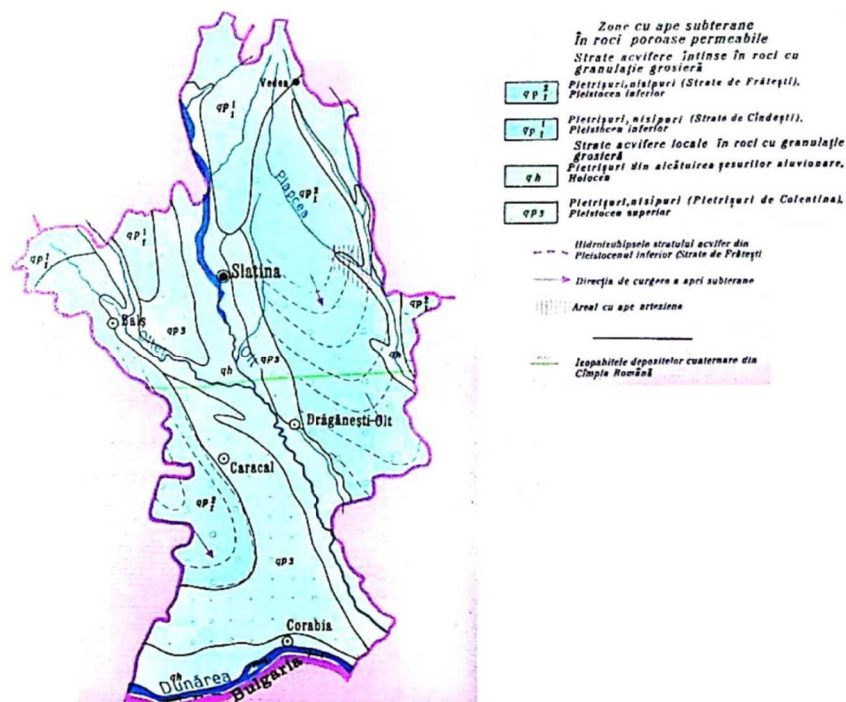
Condițiile geologice favorizează acumularea apei subterane la baza depozitelor loessoide.

Cea mai importantă apă curgătoare este râul Olt, care traversează comuna de Nord la Sud, putându-se înființa balastiere pe cursul său pentru exploatarea pietrisului și a nisipului necesar în construcții.

În partea de sud, străbatând comuna de la vest la est se află râul Gologan.

Există pe teritoriul comunei mai multe suprafețe lacustre care însumate dau peste 100 ha luciu de apă, aflate în procent de 20% în proprietatea Consiliului Local, restul se află în proprietatea Apelor Române. Aceste lacuri se pot popula cu pește.

Freaticul în zonă, apare la aproximativ 6,00 - 7,00 m și poate avea fluctuații importante de nivel, funcție în principal de cantitatea de precipitații care cad în teren. Acesta este folosit pentru consumul casnic fiind captat în fântâni. Mai există un strat acvifer potabil la aproximativ 35,00 m adâncime exploatat prin puturi forate individual.



Captarea Stoenești este amplasată în lungul DN6 Caracal – București, între localitățile Caracal și Stoenești. Captarea, constituită din 32 puturi forate la adâncimi de 54 – 100 m, poate debita $Q = 75 \text{ l/s}$. În prezent se află în conservare.

ZONA SEISMICĂ ȘI ADÂNCIMEA DE ÎNGHEȚ

Din punct de vedere al valorii perioadei de colț TC (conform Normativ P 100-1/2006) evidențiază faptul că teritoriul studiat aparține zonei în care perioada de colț TC are valoarea 1,0 secunde, și la $K_s=0,20$.

Din punct de vedere seismic comuna face parte din zona "D" de intensitate seismică având perioada de colț $T_c=1,0 \text{ sec}$.

Zone expuse la riscuri naturale – Considerații hidrografice și hidrogeologice:

Pe baza datelor cercetate în PATN - Secțiunile: Secțiunea a V-a Zone de risc natural rezultă următoarele:

- nu există zone afectate de inundații datorate revarsării unui curs de apă;
- nu există zone expuse alunecărilor de teren cu caracter potențial;

DATE CLIMATICE

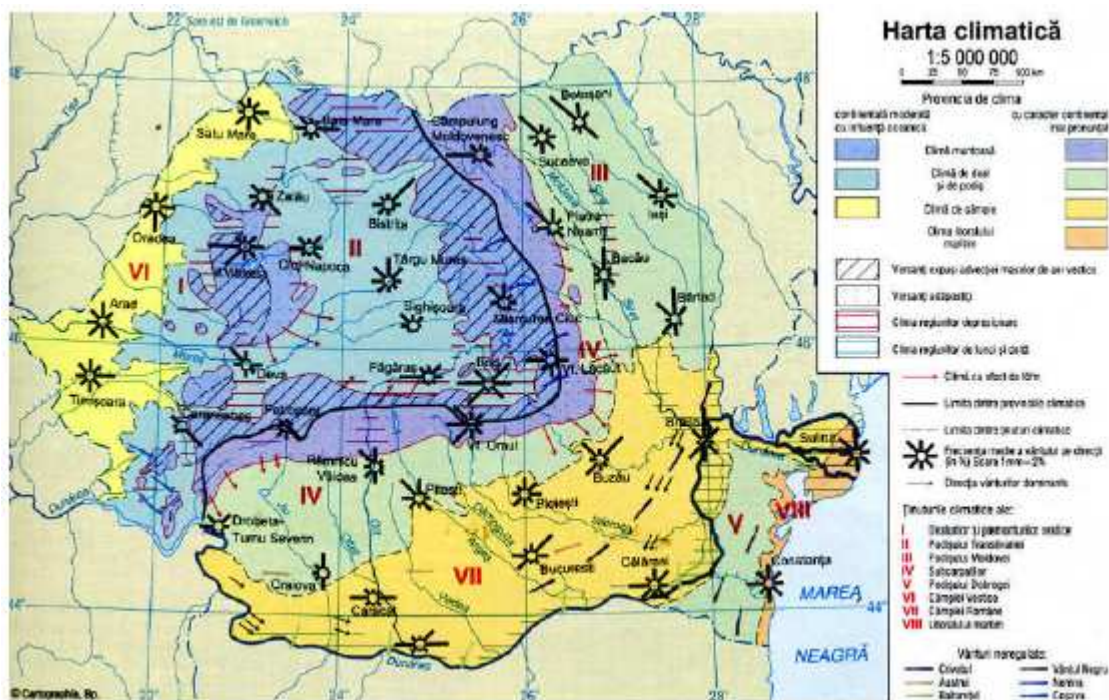
Zona geografică are un climat temperat continental, cu usoare influențe submediteraneene. Dintre factorii climatogeni, deosebit de importantă este radiația solară sub formă globală, deoarece constituie sursa energetică ce stă la baza tuturor proceselor și fenomenelor climatice. Radiația solară totală se ridică în zonă la aproximativ $130.000 \text{ kcal/cm}^2$, în această încadrându-se atât radiația solară cât și radiația difuză.

Această radiație influențează pozitiv procesul de vegetație al plantelor. Energia calorică maximă se întâlnește în lunile iunie-iulie, iar cea mică în lunile ianuarie-februarie. Stratul de zăpadă persistă puțin timp, albedoul solurilor negre este de 7%. Vara, cerul fiind mai senin, energia calorică ajunge la sol și are valori mai mari, în schimb cerul este mai acoperit și crește radiația difuză, scăzând cantitatea de energie solară. Climatul local este influențat iarna de anticlonul siberian, crivatul, uneori aduce geruri mari.

Vara se întâlnește circulația ciclonului tropical african care permite patrunderea maselor de aer cald, manifestat deseori de vânturi calde și uscate.

Factorii dinamici care influenteaza timpul sunt reprezentati de formatiunile barice ce se deplaseaza deasupra tarii noastre, în sud-vestul acesteia.

- Temperatura medie anuala este de 11 °C;
- Temperatura minima absoluta este de — 31°C;
- Temperatura maxima absoluta este de + 40.5°C;
- Regimul precipitatiilor este deficitar (400 - 500 mm), cu perioade lungi de seceta (80 - 100 zile) întâlnite de obicei la începutul si sfârșitul perioadei de
- vegetatie.
- Vânturile sunt influentate de relief. Valea Oltului canalizeaza curenții de aer pe directiile nord — sud. În timpul iernii predomina vânturile geroase dinspre stepa rusa (Crivat), în est iar din sud-vest bate Austrul care are intensitatea mai mica decât Crivatul si prevesteste seceta.

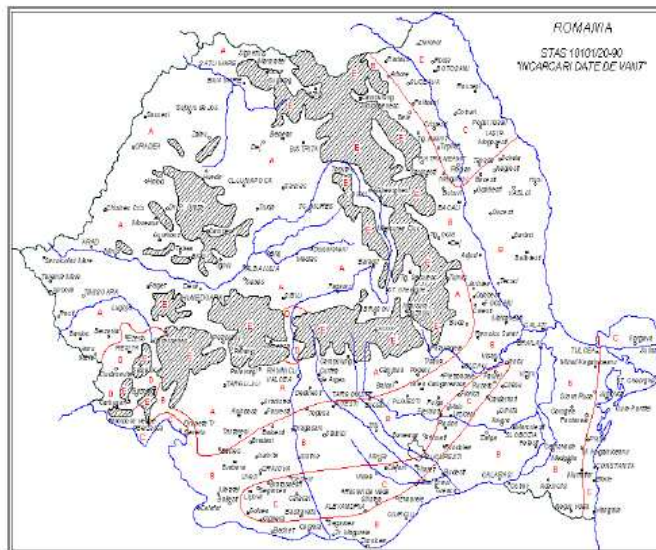


Un alt aspect îl constituie ploile torentiale care în această zonă sunt rare și de obicei nu ridică probleme din punct de vedere al fenomenelor de eroziune sau al baltirii apelor. Grindina cade în general în cantități mici și de marime redusă în timpul verii iar atunci când aceasta apare conduce la producerea unor agube însemnate. Precipitațiile sub formă de zăpadă încep să cadă în prima decadă a lunii noiembrie și continuă până la sfârșitul lunii martie, numărul de zile fiind în jumătatea sudică sub 20, iar în cealaltă jumătate cu puțin peste 20. Stratul de zăpadă ce se menține pe sol în majoritatea zilelor unei luni se poate considera în intervalul decembrie-februarie, însă stratul este discontinuu, datorită atât acțiunii de spulberare și troienire de către vânt, cât și a oscilațiilor mari ale regimului termic determinat în special de invaziile calde din timpul iernii care conduc la topirea rapidă a acesteia.

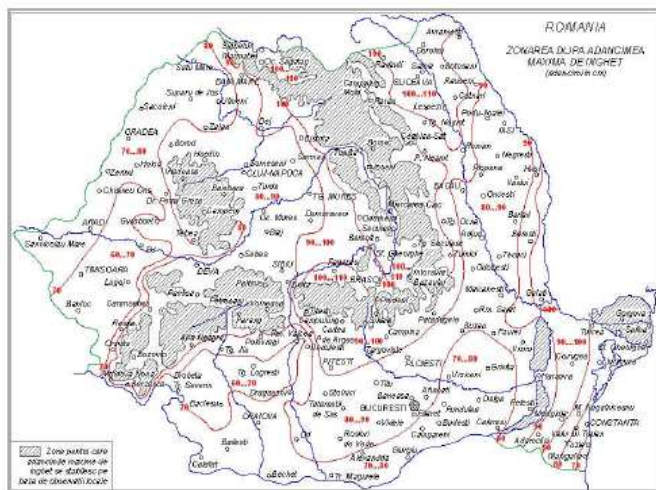
Vântul alături de precipitațiile deosebit de abundente, ploile torentiale, grindina, reprezintă factorul natural daunător pentru agricultură. Dacă se urmărește regimul eolian pe o perioadă îndelungată de timp, se observă că direcția predominantă a vântului este din N-E (crivatul) care are o frecvență medie de 13,6% și din vest și sud-vest (austrul) cu o frecvență medie de 11,9%, fiind canalizat de-a lungul văii Oltului. Crivatul bate iarna din direcția NE și N, spulberând adesea zăpadă provocând descoperirea sematurilor de toamnă. Austrul este un vânt cald, secetos, vara aduce arșiță dar și umezeală. Lunile în care bat frecvent vânturile sunt: februarie, aprilie, octombrie, decembrie.

Viteza medie multianuală a vântului este de 2-4 m/s.

În concluzie, condițiile climatice au fost și sunt deosebit de favorabile desfășurării activităților umane și implicit mediului de habitat



Zonarea teritoriului Romaniei conform STAS 10101/20-90, „Încărcări date de vânt”



Zonarea teritoriului Romaniei după adâncimea de îngheț, conform STAS 6054/77, „Adâncimi maxime de îngheț”

Flora si Fauna

Vegetatia arborescenta este formata din maces, porumbar, gherghinari, corn, soc, lemn cainesc etc., iar vegetatia ierboasa este reprezentata de cimbrisor, firuta, pastita, miera ursului, margelusa, laptele cucului, specii de paiusuri.

Padurile din comuna Stoenesti sunt formate cu preponderenta din salcami.

Cele mai frecvent intalnite animale sunt: iepurii, dihorii, vulpile, viezurii, popandaii, harciogii, soarecii de camp, mistretul, etc.

Dintre pasari amintim: privighetoarea, ciocarlia, botgrosul, sticletele, vrabia, cinteze, graurul, fazanul, mierla, pitigoiul, cioara, stancuta, cotofana, pupaza, ciocanitoarea, fazan, rate salbatice si altele.

Dintre reptile sunt prezente: soparle, gusteri, serpi, iar ca batracieni: broasca de padure si broasca raioasa.

In fauna piscicola, predominant este bibanul, carasul si crapul.

Resursele pe care se bazeaza potentialul economic al comunei sunt numai resurse proprii (terenuri arabile, pasuni, paduri, produse animaliere si vegetale).

Fondul funciar agricol constituie principala sursa naturala a teritoriului comunei, functia dominanta in profilul economico-social fiind dezvoltarea agriculturii cu cele doua ramuri principale: cultura vegetala si cresterea animalelor.

Comuna nu beneficiaza de rezerve naturale ce pot fi exploatate cum ar fi: rezerve piatra, calcar, izvoare termale, carbune, petrol etc.

2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Principalele funcțiuni economice le constituie agricultura.

Pe teritoriul comunei funcționează unități de deservire.

Agricultura , ramura economică importantă își datorează dezvoltarea datorită terenului agricol existent

Din bilanțul teritorial rezultă că 82.49% din suprafața totală a comunei o reprezintă cea agricolă, adica 2905.94 ha, din care:

- teren arabil..... 2643.06 ha
- vii și livezi..... 22.46 ha
- pășuni și fânețe..... 240.42 ha

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PASUNI SI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	CAI DE COMUNICATIE	CURTI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	2553.52	235.60	0.00	22.45	127.57	291.50	56.09	10.83	4.22	3292.01
INTRAVILAN	89.54	4.82	0.00	0.01	0.00	0.24	15.96	110.33	0.01	230.67
TOTAL	2643.06	240.42	0.00	22.46	127.57	291.74	72.05	121.16	4.23	3522.68
% din total	82.49%				17.51%					100.00%

Denumire	Domeniu de activitate
SC PRODCONMAT SRL	Materiale de constructii
SC ITAL AGRIPROD	Ferma pui
SC MARNEWS AGROTRADING SRL	Ferma pui
SC STOICEA AGRIPREST SRL	Agricultura
SC MARNEWS CONSULTING SRL	Agricultura
SC ZAHAR CORABIA SRL	Agricultura

ALTE FIRME Comert, Alimentatie publica, Farmacie, etc.

STOICEA AGRIPREST SRL

EUROBY TEAM AURA SRL

LAUR FARM SRL

ROYAL M SRL

MARNEWS CONSULTING SRL

DANIGUJ VIOMCOM SRL

ALEXIA TEAM FLORCOM SRL

ALPET N.V.F. SRL

MARNEWS AGROTRADING SRL

ANACRIS PRESTCOM SRL

CAMI TURCU MONA SRL

DAMI ENERGO MIR SRL

CARO ENERGO ROS SRL

RIDOLAR SRL

ILADI VANES BARCOM SRL

ANCUTA MILCOM SRL

BIRITA IMPEX SRL

DARIUS METALCOM GRUP SRL

CALIN METAL INTERNATIONAL SRL

SOUND & LIGHT SOLUTIONS DORICRIS 2015 SRL

AGRO RODIANTE SRL

AGROENERGY GREEN FARM SRL

ATM ROD ECOFARM SRL

TRANSPORTURI

Transportul populației este făcut de societăți comerciale de transport

TURISM

Turismul în zonă este inexistent cu toate că comuna dispune de un cadru natural generos, zona beneficiind de marele avantaj de a nu fi poluată.

Sunt prezente doua statii de carburant.

2.5. POPULAȚIA - ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Stoenesti se ridică la 2.422 de locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2.408 locuitori.[1] Majoritatea locuitorilor sunt români (84,93%), cu o minoritate de romi (10,94%). Pentru 4,13% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută.[2] Din punct de

vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (95,5%). Pentru 4,13% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională

Conform recesamnatului 2011

POPULATIE STABILA			Numarul gospodariilor	Numarul mediu de persoane pe o gospodarie	Numarul cladirilor
Total	Masculin	Feminin			
2422	1199	1223	746	3.16	827

2.6. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

Circulația rutieră

Ordonanța 43 din 1997 privind regimul drumurilor (modificată prin Ordonanța 7 din 2010) împarte drumurile astfel:

Din punct de vedere al proprietății si destinației:

- drumuri publice, care sunt drumuri de utilitate publică si/sau de interes public destinate circulației rutiere si pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației si de apărare a țării. Acestea sunt proprietate publică si sunt întreținute din fonduri publice, precum si din alte surse legal constituite;

- drumuri proprietate privată, care sunt destinate satisfacerii cerințelor de transport rutier în activitățile economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale si altora asemenea, de acces în incinte, ca si cele din interiorul acestora, precum si cele pentru organizările de santier. Ele sunt administrate de persoane fizice sau juridice care le au în proprietate/administrare.

Din punct de vedere al amplasării:

- căi rutiere interurbane, în afara localităților, numite generic drumuri sau sosele,
- căi rutiere urbane, în interiorul localităților, numite străzi.

Din punct de vedere circulației permise:

- drumuri deschise circulației publice, constând din totalitatea drumurilor publice si drumurilor proprietate privată care deserveșc diverse obiective la care are acces publicul,
- drumuri închise circulației publice, constând din drumurile proprietate privată la care nu are acces publicul.

DRUMURILE PUBLICE

Drumurile publice, din punct de vedere funcțional si administrativ-teritorial, se împart în:

- drumuri de interes național, care aparțin proprietății publice a statului si cuprind drumurile naționale, care asigură legătura capitalei țării cu reședințele de județ, cu obiective de interes național, legătura între capitalele de județ, precum si legătura cu țările vecine. Ele fac parte din rețeaua drumurilor naționale si sunt administrate de ministerul de resort prin Compania Națională de Autostrăzi si Drumuri Naționale din România (CNADNR):

- autostrăzi (indicativ A, în România), sunt căi rutiere destinate numai circulației autovehiculelor, care circulă în cele două sensuri pe căile unidirecționale (fiecare având cel puțin două benzi de circulație), separate de banda mediană. Pentru staționarea accidentală a autovehiculelor există benzi de staționare. Accesul autovehiculelor pe autostradă se face numai prin puncte special amenajate, iar intersecția cu alte căi de comunicație se face denivelat, pentru evitarea întretăierii fluxurilor de circulație. Localitățile sunt ocolite sau se traversează denivelat;

- drumuri expres (indicativ DN, în România), sunt drumuri naționale de mare viteză, la care intersecția cu alte căi de comunicație se face denivelat, fiind reglementată intersecția la nivel numai pentru viraje la dreapta;

- drumuri europene (indicativ DN+E, în România), sunt drumurile naționale, care sunt deschise traficului internațional. Încadrarea în această categorie se face conform Acordului European privind Marile Drumuri pentru Trafic internațional, care obligă la asigurarea caracteristicilor tehnice corespunzătoare acestui scop. Autostrăzile și drumurile expres sunt și ele drumuri europene;

- drumuri naționale principale (indicativ DN), sunt drumurile naționale care fac legătura între capitala țării cu reședințele de județ, fac legătura reședințelor de județ între ele, precum și cu principalele puncte de control de frontieră. Includerea în această categorie se face dacă intensitatea medie zilnică anuală a traficului înregistrată la ultimul recensământ general de trafic, a fost mai mare de 3.500 vehicule fizice;

- drumuri naționale secundare (indicativ DN), sunt toate celelalte drumuri naționale, care nu au fost incluse în categoriile menționate, intensitatea medie zilnică anuală a traficului fiind mai mică decât 3.500 vehicule fizice;

- drumuri de interes județean (DJ), care aparțin proprietății publice a județului și asigură legătura între reședințele de județ și municipiile și orașele din județ, cu reședințele de comune, cu obiectivele turistice, cu stațiunile balneoclimaterice, cu porturi și aeroporturi, cu obiective importante pentru apărarea țării;

- drumuri de interes local, care aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și cuprind:

- drumuri comunale (DC), care asigură legăturile între reședințele de localități cu orașele și satele componente, precum și a orașelor și satelor între ele;

- drumuri vicinale, care sunt drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora, ele nefiind fragmentate de drum,

- străzi, care sunt drumuri publice din interiorul localităților urbane și rurale, indiferent de denumire (stradă, bulevard, cale, chei, splai, sosea, alee, fundătură, uliță etc), și sunt:

- în localități urbane:

- străzi de categoria I (magistrale), cu 6 benzi de circulație,

- străzi de categoria II (de legătură), cu 4 benzi de circulație,

- străzi de categoria III (colectoare), cu 2 benzi de circulație,

- străzi de categoria IV (de folosință locală), cu 1 singură bandă;

- în localități rurale:

- străzi principale,

- străzi secundare.

La racordarea drumurilor publice din afara localităților cu străzile se aplică principiul conform căruia primele trebuie să se continue cu străzi de același rang sau superior în traversarea localităților (sunt interzise strangulările de trafic).

Drumurile naționale care traversează municipii sunt administrate de primăriile municipale, iar cele care traversează alte localități decât municipiile sunt administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România.

Localitatea este străbătută de traseul mai multor drumuri clasate prin HG 540/2000 (privind încadrarea în categorii funcționale a drumurilor publice și drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice) și/sau prin hotărâri ale consiliului local:

Drumurile clasate servesc în intravilan ca străzi principale. (majoritatea necesită lucrări de întreținere sau modernizare)

În afară de drumurile de mai sus, pe teritoriul localității se mai află o serie de străzi principale și secundare și de drumuri vicinale.

Circulația rutieră este satisfăcută actual și de perspectivă de actuala rețea de drumuri din punct de vedere al densității, dar nu și al stării lor tehnice.

Pe plansele principale sunt trecute numerele drumurilor clasate și, la limita teritoriului administrativ, direcțiile drumurilor clasate (capetele drumurilor de pe teritoriul județului Ilt), așa cum sunt ele definite în HG 540/2000.

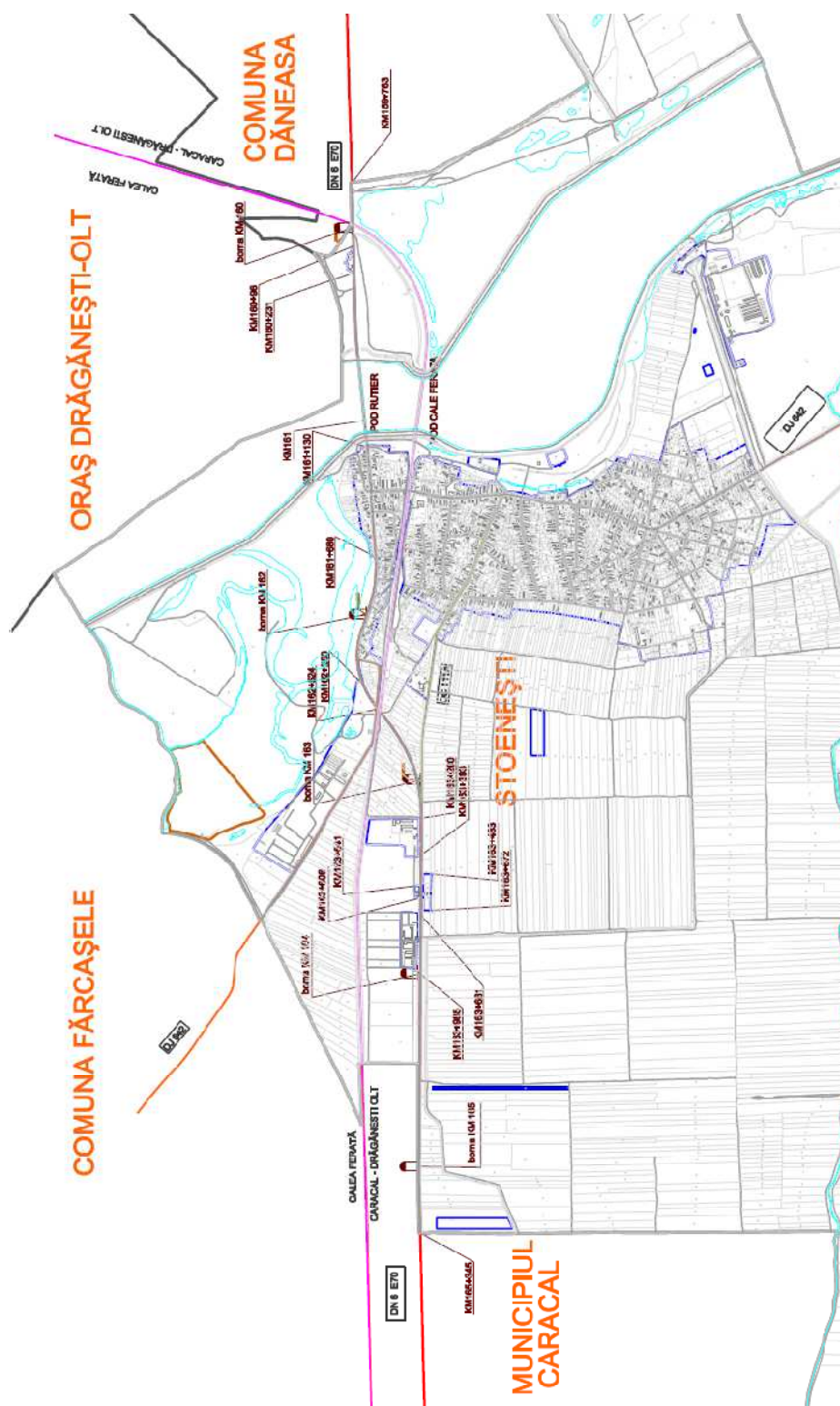
Rețeaua de cai de comunicație:

- **DN6(E70)**
- **DJ 642**
- **DC 111A**
- **Calea ferată, cu stație CFR.**

Străzi în intravilan

01. Vlad Stoenești	16. N`culescu	31. Petunilor
02. G`rii	17. V`rb`neasa	32. Iederei
03. Podului	18. Cuptorul de aur	33. Rapsodiei
04. Muzeului	19. Regiceasca	34. Bujorului
05. T`rgului	20. Cizmarului	35. Nucului
06. Crizantemei	21. Garofi`lei	36. S`li`tei
07. Prim`riei	22. L`m`i`lei	37. Stupilor
08. Liliacului	23. Fierarilor	38. Piersicelor
09. Impegatului	24. Cazanelor	39. Salc`milor
10. G`manului	25. Nicovalei	40. Canalului
11. Principal`	26. Florilor	41. Plopilor
12. Viilor	27. Vi`jinului	42. Crinilor
13. Teilor	28. Cire`ului	43. Balastierei
14. Rom`neasc`	29. Prunului	44. Popasului
15. Gr`dinilei	30. C`p`jnilor	

Relativ la DN 6 , intravilanul localității ramane neschimbat.



Calea ferata, statie CFR.

UAT-ul comunei Stoenesti este strabatut de linia de cale ferata Bucuresti-Craiova:

- interstatia CF Draganesti Olt – Stoenesti km CF 142+370.00 - km CF 143+700.00
- statia CF Stoenesti km CF 143+700 - CF 145+510
- interstatia CF Stoenesti – Farcasele km CF 145+510 - km CF 146+900

Linie CF duble, electrificata, centralizata.

Pe zona CF, dela km 142+370 la km 146+900 exista urmatoarele tipuri de intersectii:

- trecere de nivel (pe line dubla fir 1 si fir 2) situate la km CF 143+912, semnalizata cu bariera tip BAT la intersectie cu DJ642.
- Pasaj superior (peste linia dubla fir 1 si fir 2) – situate la km CF 145+060, la intersectia cu DN6(E70).
- Pasaj inferior (sub pod CF cu deschiderea de 17.75 m) situat la km CF 142+378, la intersectia cu DN6 (E70).

Bilanțul teritorial al terenurilor CFR		
CATEGORIE	ZONARE	SUPRAFATA (mp)
Zona CFR - teren cu destinatie speciala – categoria de folosinta „cai ferate”	EXTRAVILAN	299042
Zona CFR - teren cu destinatie speciala – categoria de folosinta „cai ferate” - GARA	INTRAVILAN	734
TOTAL		299776

Relativ la intravilanul propus.

2.7. BILANT TERITORIAL. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE

Bilanțul teritorial, cu proporția dintre suprafețele ocupate de zonele funcționale pe întreg teritoriul administrativ al unității de bază, se întocmeste atât pentru teritoriul extravilan, cât si pentru teritoriul intravilan.

Intravilanul existent se materializează în PUG prin corelarea limitelor si suprafețelor aflate în evidența Oficiului județean de organizare a teritoriului agricol, cu cele aflate în evidența Consiliului local.

Conform teoriei în componența intravilanului existent, organizat pe trupuri, intră (sau mai precis ar trebui să intre) terenuri reprezentând:

- localitatea de reședință;
- localități componente sau localități aparținătoare;
- unități economice izolate (industriale, agrozootehnice, de depozitare, extractive etc);

- unități de gospodărie comunală si de echipare tehnico-edilitară (platforme de depozitare deseuri, puțuri de captare apă, gospodării de apă, stații de transformare, stații de epurare etc);
- unități necesare pentru funcționarea sistemelor hidroameliorative (stații de pompare, construcții tehnice specifice etc);
- unități cu destinație specială;
- unități turistice si de agrement (hanuri, moteluri etc).

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
STOENEȘTI	198.05
	198.05

BILANT ZONE FUNCTIONALE EXISTENT		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	150.22	75.85%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	8.18	4.13%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	22.35	11.29%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.20	0.10%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	15.96	8.06%
din care RUTIER	15.89	8.02%
FEROVIAR	0.07	0.04%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0.91	0.46%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.00	0.00%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.23	0.12%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	198.05	100.00%

Unul din obiectivele de bază ale Planului urbanistic General, îl constituie organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriilor localităților, organizarea relațiilor dintre acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante.

În prezent intravilanele localităților componente prezintă zonificarea inclusă în cadrul P.U.G. , fiind structurate conform tabelului următor :

Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din teritoriul administrativ al localităților a fost prezentat în cadrul capitolului "încadrarea în teritoriul administrativ al comunei".

Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale

Zona centrală și alte funcțiuni de interes public, include în principal dotările importante existente în localitățile componente, amplasate cu precădere în centrul localităților, accesibile din toate direcțiile.

Suprafețele ocupate sunt în funcție de importanța localității, în corelare cu necesitățile populației

Organizarea zonei centrale va avea în vedere constituirea unor ansambluri reprezentative ale dotărilor de interes public și a locuințelor în funcție de dezvoltarea acestor localități.

Zone de locuit și funcțiuni complementare

Include în prezent locuințe și dotări de importanță secundară, cu precădere cele din sectorul particular, dispersate în cadrul intravilanului și care ocupă suprafețe proporționale cu mărimea și importanța localităților. Fondul construit mai puțin valoros, atât în ce privește valoarea arhitecturală cât și materialele din care sunt executate construcțiile este format din locuințe individuale pe parcele individuale cu regim de înălțime predominant parter.

Se menționează faptul că există în cadrul localităților, o serie de gospodării părăsite datorită exodului populației în zonele urbane.

Din discuțiile cu reprezentanții primăriei locale, a rezultat faptul că există solicitări pentru extinderea intravilanului localităților, cu suprafețe de teren necesare cu precădere pentru construcția de locuințe.

Disfuncționalitățile zonei de locuit - străzi nemodernizate în totalitate, fond construit învechit, lipsa echipamentului tehnico-edilitar, impun organizarea în perspectivă a unor unități teritoriale echilibrate ce pot conduce la dezvoltarea armonioasă a zonelor de locuit în baza Regulamentelor de urbanism.

Zona activităților economice

Principală funcțiune economică o constituie agricultura în sector privat și mai puțin în sector de stat. Specific comunei este sectorul agricol

Silvicultura, fondul forestier se află în administrarea Ocolului Silvic Olt și în sector privat.

Inițiativa particulară se manifestă în toate domeniile – servicii, comerț, iar în sfera producției se rezumă la ateliere de mică producție

Obiective de interes public

Prezentate anterior, în cadrul capitolului descrierii zonei centrale, obiectivele de interes public sunt grupate cu precădere în zona centrală a localităților. Starea fizică a acestora necesită lucrări de întreținere, reparații ori consolidări, în care sens este necesar a fi întocmite proiecte de specialitate.

Proiectele de investiții pentru viitor sunt:

- Asfaltarea, pietruirea, repararea, întreținerea
- Construcția a 10 km de trotuare în Stoenești
- Introducere, extinderea rețelei de apă - canal
- Introducere, extinderea rețelei de gaz

- Introducerea sau extinderea rețelei de energie electrică
- Extinderea iluminatului drumurilor comunale
- Derularea de lucrări de renovare sau construcția unei clădiri noi pentru (primăriei, școlii etc.)
- Derularea de lucrări de terasamente și amenajări ale albiilor cursurilor de apă
- Consolidarea și întreținerea rigolelor pentru scurgerea apei pluviale
- Repararea sau construcția de podețe care traversează cursurile de apă
- Achiziția de parazăpezi și a unui utilaj de dezăpezire
- Accesarea programelor de construire a locuințelor pentru romi dezvoltate de ANR
- Dezvoltarea unui program de voluntariat pentru consolidarea locuințelor cu probleme structurale

Exista monumente ale naturii conform legislatiei in vigoare:

ROSPA0106 - Valea Oltului Inferior

ROSCI0376 - Râul Olt între Mărunței și Turnu Măgurele

Activitatea în domeniu este guvernată de următoarele principale prevederi legislative:

1) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 20 iunie 2007 (publicată în Monitorul Oficial

nr. 442 din 29 iunie 2007) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

2) Hotărârea Guvernului nr. 1.284 din 24 octombrie 2007 (publicată în Monitorul Oficial al României nr. 739 din 31 octombrie 2007) privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, dată în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2007. Hotărârea cuprinde, printre altele, anexele:

- Anexa 1 Lista ariilor de protecție specială avifaunistică,
- Anexa 2 Hărțile ariilor de protecție specială avifaunistică, scara 1/100.000,
- Anexa 3 Lista ariilor de protecție specială avifaunistică declarate anterior,
- Anexa 4 Formularele standard pentru ariile de protecție specială avifaunistică;

3) Ordinul nr. 1964 din 13 decembrie 2007 al ministrului mediului și dezvoltării durabile (publicat în Monitorul Oficial al României nr. 98 din 7 februarie 2008) privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, dat în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2007.

Ordinul cuprinde, printre altele, anexele:

- Anexa 1 Lista siturilor de importanță comunitară,
- Anexa 2 Delimitarea regiunilor biogeografice ale României, scara 1/100.000,
- Anexa 3 Hărțile siturilor de importanță comunitară, scara 1/100.000,
- Anexa 4 Lista speciilor și/sau tipurilor de habitate de interes comunitar pentru care au fost declarate siturile de importanță comunitară,
- Anexa 5 Lista de referință a tipurilor de habitate și a speciilor de interes comunitar pentru care au fost propuse siturile de importanță comunitară,

- Anexa 6 Formularele standard Natura 2000 completate pentru siturile de importanță comunitară.

România este una dintre cele mai importante țări în cadrul programului NATURA 2000, pentru că include cinci regiuni biogeografice diferite. Potențialele Situri de Importanță Comunitară acoperă circa 13,8 % din întreg teritoriul țării noastre.

Rețeaua ecologică NATURA 2000 reprezintă cea mai importantă rețea de situri la nivel european

pentru protecția naturii, acoperind aproximativ 20 % din teritoriul Uniunii Europene. Scopul său este de a conserva pe termen lung habitatele și speciile de interes comunitar pentru care au fost desemnate siturile Natura 2000.

Rețeaua Natura 2000 există din 1992, de când Directiva Habitare și Directiva Păsări reprezintă fundamentul pentru conservarea naturii în Europa. Susține și promovează practicile tradiționale, asigurând beneficii economice

2.8. ZONE EXPUSE LA RISCURILE NATURALE

Aceste zone s-au inventariat prin grija consiliului județean Olt în cadrul unor lucrări distincte, pe baza:

- cercetărilor de teren,
- studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor și condițiile de fundare,
- concluziilor studiilor de specialitate, întocmite în acest scop,
- detalierei macrozonării teritoriului țării, cuprinsă într-o secțiune a PATN,
- informații de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea și amploarea lor.

Conform **hartilor de risc și hazard** elaborate conform DIRECTIVEI 2007/60/CE și realizate de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE nu există astfel de zone în comuna Stoenesti.

2.9. ECHIPAREA EDILITARA

Pe teritoriul administrativ al comunei există lucrări hidrotehnice.

Sistemul de irigație Stoenesti - se găsește amplasat în Câmpia de sud-est a Olteniei, pe cele trei terase ale Oltului : Terasa Stoenesti, Terasa Hotărani și Terasa Caracal, care sunt dispuse ca un evantai pe partea dreaptă a râului Olt, de la Stoenesti până la Cilieni.

Perimetrul administrativ al sistemului este delimitat la nord de șoseaua națională DN 6, Caracal-Stoenesti, și la est de drumul județean Stoenesti-Izbiceni. La sud este limitrof cu

sistemul de irigație Terasa Corabia, pe o linie frântă, ce o constituie drumul comunal Vișina Veche – Cilieni, iar la vest, este delimitat de drumul național DN 64, Caracal-Corabia, până la marginea de nord a comunei Vișina Veche.

Suprafața sistemului este de 21.307 de hectare, din care :

- 13.474 de hectare amenajate prin canale deschise, ceea ce reprezintă 63,2 %;
- 7.133 de hectare amenajate prin conducte sub presiune, adică 36,8 % din total.

Ca metode de udare se folosesc: aspersiunea, pe 19.766 de hectare, adică 93,0 % și udarea prin brazde, care se aplică pe o suprafață restrânsă, de 1.541 de hectare, ceea ce reprezintă 7 %, și se folosește în zona legumicolă de pe valea Oltului.

Sistemul de irigație Stoenеști este alimentat cu apă printr-o stație de pompare amplasată pe malul drept al Oltului, la extremitatea sudică a comunei Stoenеști. Stația de pompare se compune din grupuri de pompe electrice, cu un debit de la 0,2 la 1,0 mc/s, asigurându-se un debit total de 21 mc/s.

Principalele componente ale rețelei de aducțiune și distribuție sunt :

- canalul magistral cu patru tronsoane;
- canalul C și E cu elemente constructive specifice;
- canalul C 2000, care deservește circa 2.000 de hectare și are următoarele elemente constructive : $b = 1,40 \text{ m}$; $h_{\text{apa}} = 0,90 \text{ m}$; debit = $2 \text{ m}^3/\text{s}$

Canalul magistral se bifurcă la kilometrul 16 + 425 în canalul C, care deservește zona Scărișoara – Jieni și canalul E, pentru zona Studina – Vișina Veche.

Din canalele magistrale C și E derivă canale distribuitoare, cu debite de $0,5 - 3,0 \text{ m}^3/\text{s}$, iar canalul C 2000 se ramifică într-un număr mare de canale secundare (Cs) și canale de distribuție principale (CP), cu debite care oscilează de la $0,1 - 0,5 \text{ m}^3/\text{s}$. Canalele sunt executate în rambleu, debleu și semirambleu, semidebleu.

2.9.1. ALIMENTAREA CU APĂ

În prezent nu există rețea de apă potabilă în localitate

2.9.2. CANALIZARE

Comuna nu beneficiază de o rețea de canalizare

2.9.3. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Localitățile componente sunt racordate la sistemul energetic național prin racorduri aeriene până la posturile de transformare existente, iar de aici, prin rețeaua de distribuție sunt alimentate gospodăriile, dotările și zonele economice.

Gospodăriile, instituțiile și societățile comerciale sunt racordate în procent de 99,5% la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

Alimentarea cu energie electrică a comunei se face cu o rețea de distribuție de medie tensiune (LEA 20 KV).

Rețeaua de joasă tensiune, tip aerian, destinată consumatorilor casnici și iluminatului public, este racordată la posturi de tip aerian. Rețelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat tip RENEL, iar iluminatul public se realizează cu lampi cu vapori de mercur.

2.9.4. TELEFONIE

În comună există racorduri la rețeaua telefonică existentă în lungul drumurilor

2.9.5. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ

Localitățile componente ale comunei nu dispun de sisteme de alimentare cu căldură, locuitorii ca și dotările existente folosind sisteme individuale de încălzire (sobe cu combustibil solid).

2.9.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

În prezent locuitorii comunei nu beneficiază de rețeaua de alimentare cu gaz metan

2.9.7. GOSPODĂRIA COMUNALĂ

Există un cimetir. Pentru această locație s-a instituit o zonă de protecție sanitară de 50 m

2.10 DISFUNCȚIONALITĂȚI

Necesitatea protejării unor zone, monumente - aceste zone au fost puse în evidență în cadrul planșelor P.U.G.

Probleme privind starea gospodăriilor, locuințelor și dotărilor .

Din analiza efectuată asupra situației existente se constată că numărul de gospodării raportat la numărul de locuințe reflectă faptul că există locuințe părăsite la nivelul localităților, ca urmare a exodului populației în zonele urbane.

Starea acestora este satisfăcătoare în general, existând totodată și locuințe în stare rea sau nesatisfăcătoare.

Gradul de dotare privind existența obiectivelor de utilitate publică este în general satisfăcătoare, acoperind necesarul actual.

Se menționează starea fizică precară a unor obiective de utilitate publică ce necesită reparații.

Totodată trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populației pe grupe de vârstă relevând îmbătrânirea populației în satele comunei.

Aspecte legate de raportul dintre gradul de echipare tehnico-edilitară și necesitățile populației

Gradul de echipare tehnico-edilitară la nivelul satelor componente este scăzut, necesitățile fiind îndreptate către asigurarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă, canal și gaze..

Situația circulației rutiere în teritoriul intravilan al localităților prezintă aspecte critice legate de faptul că traseele sunt nemodernizate.

În intravilanele localităților este necesară ierarhizarea căilor de acces, prin crearea unor inele principale de circulație, ca și modernizarea drumurilor existente (elemente geometrice, pante, curbe).

Se va da o atenție deosebită amenajării intersecțiilor dintre drumul județean și sistemul de circulație local, organizând circulația locală în mod judicios.

Lipsa sistemelor de irigații.

- Aspecte legate în general de perioada de tranziție la economia de piață, cu implicații directe în reorganizarea activităților agricole.

Probleme sociale legate implicit de activități economice

- Structura pe grupe de vârstă a populației relevă un procent ridicat de locuitori peste vârsta medie, din forța de muncă este în deficit.

- Structura pe vârste a populației ocupate în agricultură în corelare cu gradul scăzut de exploatare mecanică a terenurilor agricole, relevă deficitul de forțe de muncă în raport cu necesitățile.

- Posibilitatea antrenării în activități economice la nivel de comună - deci activități agricole în special - a personalului disponibilizat din activitățile industriale din mediul urban, cu domiciliul în comună.

Aceasta rămâne o opțiune a populației, dar există posibilitatea de a deveni o necesitate.

2.11. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Discuțiile purtate de proiectant la nivelul primăriei, au relevat ca necesitate, constituind în același timp și opțiunea locuitorilor comunei, introducerea în intravilan a unor terenuri agricole atribuite acestora, pentru a fi valorificate prin construirea de locuințe.

Dat fiind faptul că din analiza efectuată a rezultat existența unor locuințe părăsite, cu statut de proprietate incert, a apărut necesitatea construirii de locuințe noi și construcții anexe.

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1. Studii de fundamentare

În prezent nu sunt elaborate studii de fundamentare pentru organizarea urbanistică și amenajarea teritoriului administrativ al comunei.

Datele privind încadrarea localităților în teritoriul administrativ al comunei, au fost preluate din planurile cadastrale ale comunei, și secțiunile D.T.M.

Au fost executate studio istoric, studio topographic.

3.2. Evoluția posibilă, priorități

Cadrul natural, condițiile geografice și pedo-climatice ca și situarea în teritoriu sunt premise ale dezvoltării în perspectivă a comunei, în baza economiei cu caracter predominant agricol.

Încadrarea în rețeaua de localități a județului Olt , asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră existentă, constituie premise ale dezvoltării comunei în perspectiva relațiilor intercomunale și implicit interjudețene.

Gradul de dotare cu obiective publice de interes periodic și ocazional a satului reședință de comună, îi conferă acestuia posibilitatea dezvoltării.

Prevederi ale Planului de Amenajare a Teritoriului Național:

- nu sunt prevăzute măsuri speciale,

Prevederi ale Planului de Amenajare a Teritoriului Județean:

Prioritățile de intervenție:

- stoparea declinului socio-economic prin relansarea și dezvoltarea activităților economice, a îmbunătățirii nivelului de dotare și echipare a teritoriului și localităților, înlesniri fiscale și politici protecționiste specifice zonelor rurale cu dificultăți.

Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar:

- executarea rețelelor de alimentare cu apă, a sistemului de canalizare a apelor uzate menajere și a rețelei de gaze naturale,
- modernizări de drumuri județene și comunale.

Obiectivele noi se pot fundamenta pe baza PUG aprobat prin utilizarea fondurilor proprii, în cadrul documentațiilor privind solicitarea de fonduri de la bugetul statului, din programul de dezvoltare regională sau de la Uniunea Europeană.

3.3. Îmbunătățirea relațiilor în teritoriu

În lipsa unor Planuri de amenajare teritorială au fost luate în considerație și incluse în prezentul proiect, elementele din Studiul rețelei de localități a județului Olt.

Astfel, sunt preconizate dezvoltări ale intravilanelor însoțite de restrângeri ale unor incinte economice, stabilirea ordinului de mărime și importanței zonelor "funcționale, echiparea tehnico-edilitară și terenurile necesare gospodăriilor de apă, ori a platformelor de depozitare a resturilor menajere din gospodării și unități economice, organizarea circulației rutiere și stabilirea perimetrelor de interes istoric sau arhitectural.

Trupurile localității vor fi prezentate în capitolele următoare.

Se menționează faptul că teritoriul administrativ al comunei nu a suferit modificări, modul de folosință al acestuia fiind prezentat în cadrul capitolului "încadrarea în teritoriul administrativ al comunei".

Relațiile economice și teritoriale ale comunei se manifestă în special în raport cu Caracal

Conform prevederilor și propunerilor din planurile de amenajare a teritoriului (județean și național), pentru optimizarea relațiilor în teritoriu se prevăd sau nu:

- nu se prevede înființarea de noi artere de comunicații județene; rețeaua de drumuri comunale și stradale trebuie supusă unui proces de modernizare a suprafeței de rulare (balastare, sanțuri de scurgere, accese la gospodării, etc);
- mutații intervenite în folosința terenurilor:

- fărâmițarea terenurilor agricole care îngreunează execuția mecanizată a lucrărilor agricole; cu sprijin financiar european se implementează un proiect prin care se încearcă comasarea terenurilor, cel puțin în cadrul unei proprietăți, proiect în urs de realizare;
- reducerea semnificativă a suprafețelor destinate livezilor;
- lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu:
 - conform PATJ, în zonele subcarpatice și depresionale sunt necesare lucrări de combatere și prevenire a alunecărilor de teren și combaterea eroziunii de suprafață pe versanți;
 - deplasări pentru muncă: transportul de persoane este asigurat de firme private;
 - dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare:
 - sistem de alimentare cu apă,
 - rețea de canalizare cu stație de epurare,
 - balastarea drumurilor comunale și a străzilor

3.4. Dezvoltarea activităților economice

3.4.1. Activități industriale, depozitare și de construcții

Activitățile industriale ce se desfășoară în comună sunt legate de : debitare și prelucrare a materialului lemnos, brutarie, prelucrarea lemnului, colectarea fructelor.

Pe baza producției agricole, în scopul valorificării superioare a produselor pot apărea la nivel de comună, unități ale industriei mici inițiate cu precădere de întreprinzători particulari, în acest sens existând disponibilități de teren în principal în zonele economice menționate.

Asigurarea cu utilități a acestora va putea fi rentabilă prin cooperarea acestora la realizarea echipării tehnico-edilitare.

Din datele deținute în prezent, nu rezultă solicitări în sensul dezvoltării industriale, dar trebuie menționat faptul că o astfel de eventualitate ar conduce la crearea de noi locuri de muncă pentru populație.

3.4.2. Agricultură

Teritoriul administrativ al comunei STOENEȘTI se încadrează din punct de vedere al zonării producției agricole și creșterea animalelor.

Se menționează și posibilitatea dezvoltării economice în baza activităților piscicole.

De asemenea în funcție de potențialul economic al comunei, se preconizează dezvoltarea activităților de cultivare a plantelor cerealiere, în perspectivă revigorarea sectorului zootehnic.

Desfacerea produselor agricole se va realiza în sistemul pieței libere.

3.4.3. Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Având în vedere potențialul peisagistic al zonei, relieful, potențialul cultural al zonei, se pot atrage turiști în turismul rural.

3.4.4. Alte activități

Propunerile locale nu prezintă importanță majoră cum ar fi amplasarea unor obiective ce ar necesita suprafețe de teren, ori intervenții în sistemul circulației rutiere ce ar presupune organizarea de șantier. Aceste propuneri vizează intervenții în ce interesează zonele funcționale și echiparea tehnico-edilitară.

3.5. Evoluția populației, elemente demografice și sociale

3.5.1. Estimarea evoluției populației

În ultimii ani, datorită declinului economic, a profundelor modificări și implicări social-economice (deteriorarea nivelului de trai în special) s-a înregistrat scăderea continuă a populației în general în mediul rural, determinat de scăderea natalității ca urmare a legalizării întreruperilor de sarcină, a creșterii ratei mortalității și a creșterii ponderii grupei de vârstă de 60 ani și peste (peste 33%).

De aceea, preliminarile făcute asupra evoluției populației au avut la bază principiile politicii demografice de stimulare a creșterii naturale a populației și de utilizare cât mai completă a resurselor de muncă la nivel de comună.

- diminuarea migrației sat-oraș și menținerea unor structuri demografice echilibrate prin creșterea ponderii tineretului în cadrul localităților componente, fapt ce va determina creșterea indicelui de natalitate și respectiv a sporului natural;

- creșterea gradului de dotare și echipare a localităților rurale, realizarea unor condiții de viață și muncă optime, comparativ cu cele din mediul urban.

Ținând seama de cele enunțate mai sus și având în vedere situația actuală de trecere la economia de piață, când nu pot fi stabilite în mod cert locurile de muncă pe societăți economice, social-culturale, comerciale cu capital de stat, mixt sau privat, în curs de formare, s-a estimat pentru anul 2012 creșterea cu precădere a ponderii sectorului terțiar (servicii către populație) și a sectorului secundar (în special unități mici și mijlocii industriale de prelucrare și valorificare a produselor agricole).

Considerând ponderea populației ocupate în se va prezenta în tabelul următor, în mod orientativ, structura pe secotare de activitate la nivel de comună.

3.6. Organizarea circulațiilor și a transporturilor

3.6.1. Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun

Disfuncționalitățile prezentate în cadrul analizei situației existente privind intersecțiile DJ 646B și cu traseele drumurilor locale sau comunale neamenajate au condus la următoarele propuneri :

- amenajarea intersecțiilor între circulația locală și traseele drumurilor

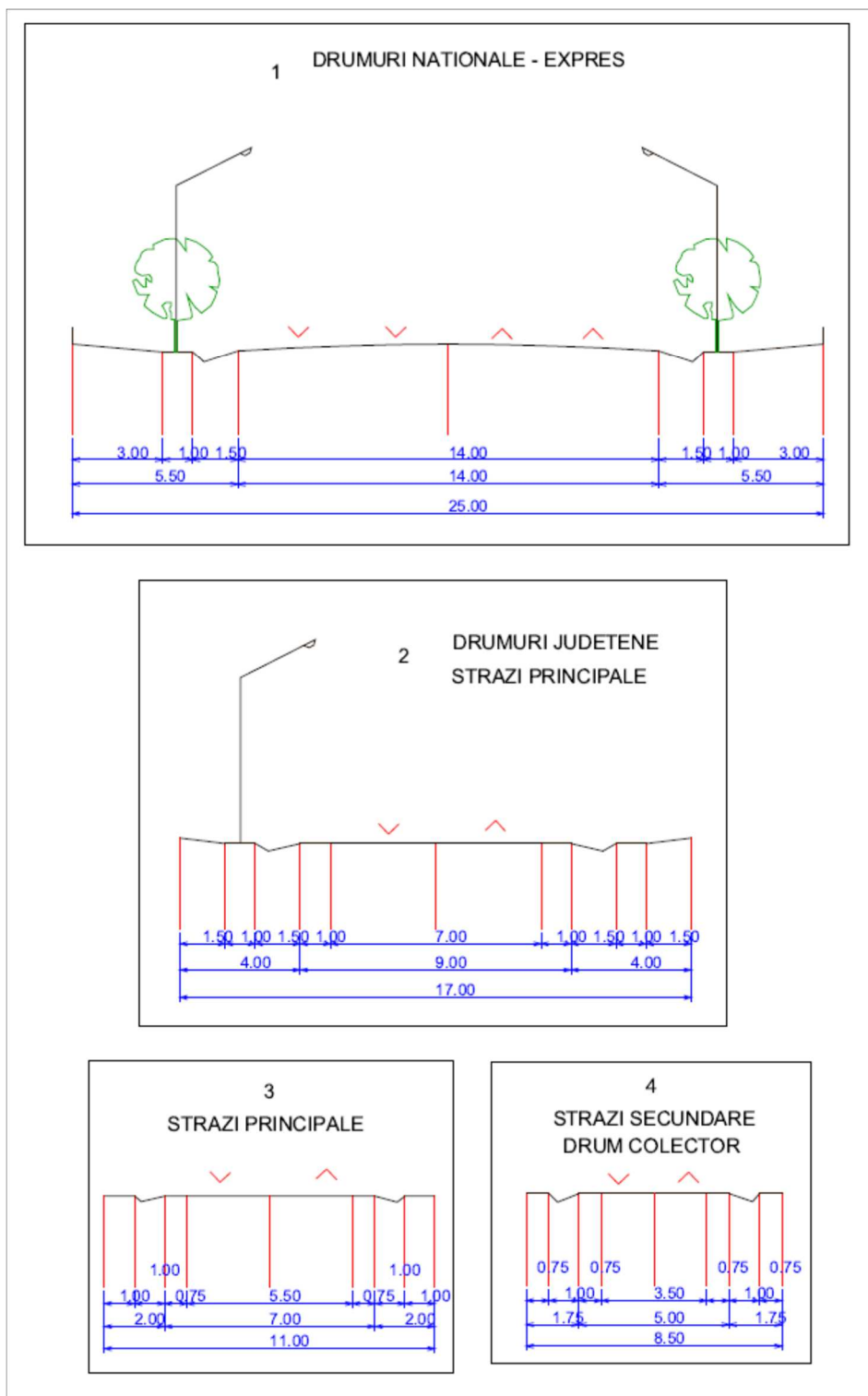
Circulația locală

Organizarea circulației locale se referă atât la ierarhizarea circulației, cât și la modernizarea suprafețelor carosabile.

Astfel, pe trasee existente s-a urmărit organizarea unor inele de circulație principală care să asigure atât legătura cu drumul județean, cât și accesele carosabile în zonele funcționale.

Intersectarea între circulația locală și cea intercomunală, se va realiza numai la nivelul inelelor de circulație principală, urmând ca intersecțiile respective să fie amenajate.

Propunerile de reglementări prezintă profile transversale ale străzilor în funcție de categoria de importanță, incluzând gabaritele suprafețelor carosabile și pietonale (trotoare).



Spațiile rezervate pentru parcaje, vor fi situate în zonele centrale ale localităților și în zona activităților sportive, considerându-se că aceste zone vor deveni oeriodic puncte de aglomerări de trafic.

Pentru unitățile economice spațiile pentru parcaje, vor fi asigurate în incintele acestora.

3.7. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, STABILIREA INTRAVILANULUI

Bilanțurile teritoriale ale teritoriilor intravilane propuse, comparativ pentru satele componente ale comunei.

DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN PROPUS (ha)
STOENEȘTI	230.67
	230.67

Pentru marcarea diferențelor între suprafețele cuprinse în intravilanele existente și cele cuprinse în intravilanele propuse, menționăm că :

- în planșele referitoare la situația existentă s-au evidențiat perimetrul OCPI și perimetrul aprobat de Consiliul Județean în 1998;
- în planșele referitoare la reglementări s-a evidențiat intravilanul propus

Introducerile în intravilanele existente au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei și cu propunerile prezentului Plan urbanistic.

Restrângerile intravilanelor au fost determinate de restrângerile activităților unor sectoare economice.

3.7.2. Interdicții temporare de construire

În intravilanele propuse nu există restricții temporare de construire

3.7.3. Interdicții definitive de construire

În intravilanele propuse nu există restricții definitive de construire

3.7.4. Zonificare funcțională

Zona de parcuri, recreere și sport

Prin Planul Urbanistic se propune amenajarea ca zonă verde, ogașele și văile torentelor, afluenților pâraului tasau - care străbat intravilanele..

De asemenea, planul urbanistic mai propune amenajarea mai multor zone de agrement, evidenciate în planșele 3

Toate aceste zone necesită întocmirea unor documentații specifice pentru punerea în valoare în vederea utilizării lor atât de locuitorii comunei, cât și de vizitatorii ocazionali.

Este o propoziție o creștere de la 0.91 ha la 15.12 ha a zonelor verzi.

BILANT ZONE FUNCTIONALE PROPUSE		
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	150.57	65.28%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	20.95	9.08%
UNITATI AGRO ZOOTEHNICE	22.35	9.69%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.09	1.77%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	15.96	6.92%
din care RUTIER	15.89	6.89%
FEROVIAR	0.07	0.03%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	15.12	6.55%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1.38	0.60%
DESTINATIE SPECIALA	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.24	0.10%
PADURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.01	0.00%
TOTAL INTRAVILAN PROPUSE	230.67	100.00%

3.8. REABILITAREA, PROTECȚIA SI CONSERVAREA MEDIULUI

În cadrul intravilanului propus, s-au definit zonele protejate din jurul bisericilor-monument de arhitectură.

Aceste zone necesită a fi protejate atât prin lucrări de restaurare, reparații sau întreținere cât și prin crearea unui cadru corespunzător.

În satul STOENEȘTI, se va institui o zonă de protecție, pe baza normelor sanitare a gospodăriei de apă.

3.9. MASURI DE PROTECȚIE A ZONELOR DIN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR EXPUSE LA RISCURILE NATURALE

Planul urbanistic propune :

- lucrări de regularizare, adâncire, decolmatare a albiilor afluenților sau torenților care străbat teritoriile intravilane ale satelor componente;
- plantarea versanților - care pot da fenomenul de alunecare, de degradare a terenului;

- drenarea izvoarelor de coastă;
- realizarea lucrărilor de susținere, de ranforsare pentru drumurile care trec prin zonă;

3.10. FONDUL LOCUIBIL ȘI ORGANIZAREA STRUCTURALĂ A ZONEI DE LOCUIT

Analiza situației existente a fondului locuibil corelată cu estimarea populației în perspectivă conduce la stabilirea necesarului total de gospodării și locuințe :

Pentru unitățile teritoriale de referință ale zonelor de locuit s-au avut în vedere situația existentă : regimul mediu de înălțime, suprafețele mari de terenuri ce urmează a fi introduse în intravilan și pentru care se vor elabora documentații de urbanism, în scopul construirii de locuințe.

Astfel s-au stabilit P.O.T. și C.U.T. propuse, potrivit gradului de ocupare în perspectivă.

Pe unitățile teritoriale de referință în cadrul zonei de locuit, s-a procedat la efectuarea unei medii P.O.T. și C.U.T. prin luarea în calcul a suprafețelor de teren ocupat de construcții de locuințe existente și proporțional a suprafețelor de teren neocupat în prezent.

Destinația terenurilor

În intravilanele propuse suprafețele de teren sunt organizate pe zone funcționale prezentate în capitolele anterioare.

a) Interdicții temporare și definitive de construire

În intravilanele propuse au fost instituite restricții temporare de construire pentru zonele care necesită Studii de aprofundare referitoare la organizarea zonelor funcționale ori amenajări privind echiparea teritorială. De asemenea, sunt evidențiate zonele cu interdicții definitive de construire în culoarele de protecție al LEA 20 KV. Prezentăm pe sate, zonele cu interdicții de construire.

Suprafețele de teren aferente zonelor protejate cu valoare istorică, peisagistică, ori protejate sanitar, au fost determinate potrivit reglementărilor în vigoare.

3.10. DEZVOLATAREA ECHIPARII EDILTARE

În funcție de concluziile analizei situației existente și de necesitățile calculate se propun următoarele categorii de lucrări:

Gospodărirea apelor

- lucrări hidrotehnice propuse pe teritoriul ce face obiectul prezentului PUG;
- elaborarea unui proiect de exploatare a resurselor de balast care să protejeze terenurile agricole adiacente și construcțiile civile riverane drumurilor de exploatare;

Extinderea sistemului de alimentare cu apa

Sistemului de alimentare cu apa va fi implementat în două etape.

Etapa 1

Proiectul de executare a rețelei de alimentare cu apă potabilă, va avea la bază în principal următoarele premise:

- executarea rețelei de distribuție a apei potabile, pe o lungime de 6,8 km;
- amplasarea caminelor de vane în punctele de amplasare:
 - o a vanelor de linie,
 - o a vanelor de golire și aerisire,
 - o la intersecție de rețea de conducte cu vane de sectorizare;
- amplasarea hidranților exteriori de incendiu, conform normelor în vigoare;
- 2 stații de pompare;
- 2 bazine pentru rezerva de apă cu capacitatea de 400 mc fiecare și care asigură un debit de apă de 390 mc/zi (debit necesar pentru întreaga localitate) ;
- Racordarea la magistrala comună care trece prin zona comunei asigurând alimentarea localităților comunelor vecine.

În urma calculelor efectuate s-a ajuns la un debit de :

- Apă potabilă : - $Q_{\text{orar max}} = 40,15 \text{ [mc/h]} = 11,15 \text{ [l/s]}$.
- $Q_{\text{max zi}} = 385,48 \text{ [mc/zi]} = 7,94 \text{ [l/s]}$

Având în vedere numărul de locuitori, aferenți strazilor luate în calcul, debitele rezultate, configurația terenului și sursa de apă disponibilă s-au adoptat două scenarii, care diferă între ele prin soluția aleasă privind construcția stației de tratare și tipul de conducte folosite la execuția rețelei.

Descrierea constructivă, funcțională și tehnologică

Schema tehnologică a sistemului de alimentare cu apă cuprinde:

- racordarea sistemului de alimentare cu apă a comunei Stoenesti la Gospodăria de apă care conține 2 rezervoare de 400 mc fiecare ;
- Rețeaua de distribuție apă potabilă, care conține rețele de distribuție, grupate pe zone de presiune, 2 stații de pompare, camine de vane și hidranți de incendiu.

Din punct de vedere constructiv, sistemul de alimentare cu apă cuprinde:

Reteaua de distributie

Pentru alimenarea cu apă potabilă și stingerea din exterior a incendiilor, s-a prevazut o retea de distributie apa executata cu tevi din polietilena de inalta densitate, care va implica:

- executarea retelei de distributie a apei potabile, pe o lungime de 6,8 km, din teava, PEID cu strat exfoliabil de PP, Pn 10, SDR 17, cu diametre de 110 mm, distribuite dupa cum urmeaza :

- o diametru 110 mm = 6800 ml,
- amplasarea unui numar de 100 camine de vane in punctele prevazute cu:
 - ovane de linie,
 - ovane de golire si aerisire,
 - o intersectie de retea de conducte cu vane de sectorizare;
- amplasarea unui numar de 68 hidranti exteriori de incendiu, minim Dn 80 mm, conform normelor in vigoare dispusi pe retea cu dimensiunile de la Dn 110;
- doua statii de pompare avand caracteristicile : $Q < 11 \text{ l/s}$ si $H < 6 \text{ m}$;
- 2 bazine pentru rezerva de apa, cu capacitate de 400mc fiecare ;

Panta de montaj minima a conductelor va fi cuprinsa intre 0,5-1 ‰, conform STAS 6819-82. La incrucisari cu alte rețele edilitare: de gaze, cabluri electrice, cabluri telefonice, rețele de termoficare, conducte de canalizare, etc se vor respecta distantele minime și condițiile de protecție prevăzute în STAS 8591/97 - „Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare” în avize si reglementări in domeniu.

Subtraversari:

La subtraversarea drumurilor conducta de apa va fi introdusa intr-o teava de protectie metalica, executia subtraversarii fiind realizata fara deteriorarea imbracamintii asfaltice a drumului. Subtraversarea drumurilor se va realiza conform prevederilor STAS 9132/87, de catre o firma specializata.

Hidranti:

Hidranti de incendiu se vor monta conform Normativului pentru proiectarea si executia lucrarilor de alimentare cu apa si canalizare a localitatii din mediul rural P66-2001. Hidranti sunt amplasati in general la intersectii de strazi, la distanta de minim 5 m fata de cladiri, conf. I9-94.

Camine:

Camine de vane

Căminele pentru vane sunt construcții subterane executate sub nivelul drumurilor aflate in circulație și adăpostesc vanele de izolare aferente conductei de aducțiune principale.

Căminele pentru vane sunt clasificate după dimensiuni și după dispunerea echipamentelor. Pentru căminele care adăpostesc numai instalații de golire sau aerisire/dezaerisire, au fost prevăzute cămine de plastic.

Accesul în căminele de vane se va realiza printr-un gol de acces Ø 1100 mm acoperit cu capac metalic carosabil sau necarosabil conform STAS 2308 – 81 în funcție de amplasamentul căminului, cu ajutorul unor scări cu trepte din OIZn Ø 25 mm. Toate confecțiile metalice vor fi protejate la coroziune prin zincare.

Vanele sunt prevăzute cu compensatori de montaj.

Armături de golire

Armăturile de golire s-au prevăzut în punctele joase ale conductelor.

Racordurile de golire și spălare au fost astfel concepute astfel încât să asigure protecția sanitară (să împiedice pătrunderea impurităților în conductele de apă potabilă).

Diametrul robinetelor de golire s-a luat 1/4 din diametrul conductei pe care se montează, dar nu mai puțin de 50 mm.

Camine de golire

Pentru căminele care adăpostesc numai instalații de golire au fost prevăzute cămine de plastic.

Accesul în căminele de golire se va realiza printr-un gol de acces Ø 1100 mm acoperit cu capac metalic carosabil sau necarosabil conform STAS 2308 – 81 în funcție de amplasamentul căminului, cu ajutorul unor scări cu trepte din OlZn Ø 25 mm. Toate confecțiile metalice vor fi protejate la coroziune prin zincare.

Dispozitive de aerisire - dezaerisire

În punctele cele mai înalte ale traseului s-au prevăzut robinete automate de aerisire-dezaerisire, montate în cămine vizitabile, prevăzute cu evacuarea corespunzătoare a apei (astfel încât să se împiedice pătrunderea impurităților, deci contaminarea apei potabile).

Pentru căminele care adăpostesc numai instalații de golire sau aerisire/dezaerisire, au fost prevăzute cămine de plastic.

Camine de aerisire - dezaerisire

Caminele de aerisire/dezaerisire sunt de gabarit mic și sunt prevăzute cu vane automate de aerisire-dezaerisire cu diametru ventilelor de aerisire de 1".

Pentru căminele care adăpostesc numai instalații de aerisire/dezaerisire au fost prevăzute cămine de plastic.

Caminele vor avea capac necarosabil în cazul în care se vor executa în spațiul verde, în caz contrar vor avea capac carosabil.

Placa se va monta după poziționarea și montarea tuturor armaturilor de închidere și golire, a tuturor pieselor de legătură cu conductele de distribuție a apei potabile. Caminele de vane sunt poziționate în zonele posibile carosabile sau necarosabile, pentru care s-a luat în calcul o sarcină utilă de 10 tone/osie.

Înainte de turnarea betonului în peretii caminelor, se vor monta piesele de trecere etanșe simple fixate în cofraj. De asemenea, caminele vor fi prevăzute cu scări de acces metalice, din oțel beton Ø 20 mm, în cazul în care caminele vor fi mai adânci de 1,5 m.

REZERVOR APA 400 mc

Rezervor cilindric suprateran cu carcasa realizată din plăci metalice din oțel galvanizat la cald având grosimea de 3 mm +++

Rezervorul este întărit în lateral cu sisteme de ranforsare din oțel galvanizat la cald în cazul în care vor fi diferite nivele de umplere pentru a asigura carcasa exterioară în caz de intemperii (vânt puternic, zăpadă)

Gradul de rigidizare a rezervorului este calculat în funcție de regiunea de amplasare (viteza vânt, încărcare de zăpadă, zona seismică, domeniu de temperatură).

Rezervoarele standard sunt calculate pentru o presiune atmosferică normală, riscul seismic, încărcarea de zăpadă și viteza vântului din zona de amplasare.

Materiale :

Acoperis: din perete tip sandwich din poliuretan cu grosimea de 50 mm până la 80 mm, pe structura de traverse din profile tip I și tip U.

Structura rezervorului este format din placi de otel galvanizat, 2500x1250 mm, cu care se formeaza virole cilindrice. Acoperirea anticoroziva este prin zincare la cald, de la 390 gr/m² Zn. Grosimea placilor este cuprinsa intre 2-4 mm in functie de calculul de rezistenta statica si dinamica a respectivului rezervor. Izolatia termica este aplicata in interiorul rezervorului cu placi de polistiren expandat cu o grosime de la 50 mm la 80 mm in functie de zona unde se monteaza echipamentul, protejate de un strat de geotextil de 2 mm(200 gr/m²) cu rol de bariera termica. Deasemenea intre fundatia de beton si membrana se va aterne un strat dublu din geotextil pentru protejarea acesteia din urma si pentru a reduce transferul termic.

Etanseitatea rezervorului este datorata unei punji din EPDM (Butyl) pentru rezervoare de stocare apa incendiu si pentru cele de stocare apa potabila, aceasta avand rolul de a tine apa si care este croita conform formei si dimesiunilor geometrice ale rezervorului.

Scarile, stuturile de racordare, consolele de fixare a tevilor la interior si accesoriile incluse in rezervor sunt din inox.

Fiecare rezervor va fi insotit de:

- lista completa de materiale cu specificatiile lor;
- desenul de ansamblu al rezervorului cu detaliile pentru conectica aleasa;
- agrement tehnic ICECON
- aviz tehnic – CONSILIUL TEHNIC PERMANENT PENTRU CONSTRUCTII;
- certificat ICECON - SR EN ISO 9001:2008 ;
- aviz tehnic si agrement tehnic pentru geomembrana EPDM;
- proiectul pentru fundatia rezervorului.
- cerificat de calitate de la producator -.

- Otel galvanizat (NFEN10147 calitate S355NCZ350)

Parametri dimensionali:

Capacitate	400 mc
Diametru	12 m
Inaltimea nominala a rezervorului	3.30 m
Tipul izolatiei	Intern
Grosimea izolatiei	50 mm
Puterea instalata	1 x 3 kw

Culoare rezervor Galvanizat

Descrierea rezervorului:

Rezervor din panouri din otel zincate la cald, de tip suprateran, constructie multistrat, montaj prin imbinari demontabile cu suruburi zincate la cald, asamblarea se face din componente, pe santier, contine o membrana din PVC armat astfel incat apa nu intra in contact cu peretii rezervorului asigurand o etansare perfecta.

Rezervorul este compus din panouri din otel galvanizat cu dimensiuni de 2500 x 1250 mm.

Acestea sunt imbinate cu suruburi de tip GEOMET clasic 8.8 □ 640 N/ mm². Grosimea panoului variaza in functie de calculul de rezistenta al producatorului specific capacitatii, incarcarii la zapada, la vant si conform zonei seismice specificate. Materialul din care este confectionat panoul este SGD 350 / Z 350 acoperire galvanica 700 g/m².

Acoperisul este o structura rigida din panouri din otel sandwich, riflate tip 260/20, cu grosime specifica de 0.75 mm, asezate pe structura de traverse confectionate din profile Z si I galvanizate otel S 350 GD. Traversele sunt montate pe axele rezervorului obtinandu-se o panta de 1-2 %. Sistemul de imbinare etans al panourilor acoperisului elimina infestarea cu apa

rezultata din precipitatii. Muchia rezervorului este protejata printr-o masca confectionata in unghi drept.

Izolatia rezervorului:

Peretii rezervorului sunt izolati cu panouri de polistiren cu grosime de 50 mm tip FS-15, fixate intre panourile din otel si membrana de butyl. Modul de fixare al membranei de marginea rezervorului precum si acoperisul etans nu permit contactul cu apa a izolatiei termice.

Echipamente:

Rezervorul este dotat cu un incalzitor electric de 3 kw , cu termostat inclus care porneste cand temperatura apei scade sub +5 deg. C. Incalzitorul este montat pe peretele rezervorului in partea superioara in zona scarii de acces si a vanei cu flotor.

- Alimentare din rezervor – 1 x DN 100 (inclusiv cu vana cu plutitor)
- Golire de fund cu robinet – DN 80
- Aspiratie alimentare cu apa 1 x Dn 150 mm; cu lira de demarcare volum cu dispozitiv antivortex
- Conexiune fixa incendiu 1 x DN 100
- Dispozitiv de preaplin – DN 150
- Ventilatie – DN 100
- Incalzitor electric termostatat 1 X 3 kw
- Indicator nivel cu cadran x 1 buc
- Trapa de acces rectangulara din 600 x 600 pe acoperis
- Scara de acces cu cos de protectie si platforme inclusa
- 1 x piese de fixare cu suruburi , saibe, piulite si garniture de etansare
- 1 x sisteme de ranforsare a rezervorului
- Izolatie termica

Rezervoarele includ, fiecare, urmatoarele accesorii:

- Alimentare inox D 304
- Menajer inox D 304
- Preaplin inox D 304
- Golire inox D 304
- Racord pompieri inox D 304
- Casa vanelor din otel galvanizat
- Robinet cu flotor
- 1 x 3kW Incalzitor Imersat, optional
- Placa, contraplaca anti-vortex si sorb inox D 304
- Scara acces inox
- Izolatie termica
- Robineti fluture pentru racord pompieri si golire de fund
- Indicator de nivel hidrostatic.

Umplerea rezervorului se poate face dupa ce montajul acestia si toate legaturile au fost terminate.

Umplerea initiala se face pana la nivel de 1 mCA pentru a verifica etanseitatea conexiunilor din partea inferioara a rezervorului. Dupa doua ore de la inspectia flanselor si conexiunilor cu grupul de alimentare se adauga restul cantitatii de apa pana cand vana cu flotor inchide alimentarea. Daca apa trece prin conducta de preaplin se verifica functionarea vanei cu flotor si se regleaza tijele de actionare a flotorului.

Daca dupa 48 de ore nu s-au inregistrat scurgeri (balti formate pe fundatie, scurgeri in jet prin peretii rezervorului, scurgeri prin flanse sau incalzitor) atunci testul de etansare este pozitiv.

STATII DE POMPARE

Statia de pompare va fi echipata cu un skid compus din 1F+1R electropompe si un vas de hidrofor de 24 l. Pompele, cu turatie variabila, din care una de rezerva, asigura la limita statiei urmatoarele caracteristici:

Vasul pentru mentinerea presiunii in retea se prevede cu membrana elastica. Pentru dimensionarea acestuia s-a avut in vedere pornirea pompei la valoarea de 30 mCA si oprirea la valoarea presiunii corespunzatoare pe curba pompei la debitul minim admis, dar fara a depasi presiunea maxima admisa in retea (60 mCA) precum si numarul maxim de porniri orare admise de motor.

Statia de pompe este prevazuta cu:

- Pe aspiratie, pentru fiecare pompa:
 - Robinet de sectionare
 - Filtru
- Pe refularea pompelor:
 - Robinet de retinere cu clapeta pentru fiecare pompa
 - Robinet de sectionare pentru fiecare pompa
 - Racord pentru manometru cu robinet
- Pe conducta de refulare generala:
 - Racord pentru robinet prelevare probe de apa
 - Racord pentru testare
 - Debitmetru
 - Robinet de retinere cu clapeta
 - Robinet general de sectionare

Etapa 2

Extinderea retelei la intreaga comuna – 2017-2020

Sistemul de canalizare

Sistemului de canalizare va fi implementat in doua etape.

Etapa 1

Infiintarea sistemului de canalizare a apei menajere si a statiei de epurare in comuna STOENESTI va conduce la:

- inlaturarea fenomenelor de poluare a mediului în comuna STOENESTI cât și în afara comunei, în bazinul hidrografic al Oltului.
- eliminarea barierei impusă de autoritățile de mediu pentru noile obiective urbanistice și industriale permițând dezvoltarea comunei;
- asigurarea sănătății oamenilor ce au activitate sau locuiesc în comuna STOENESTI;
- realizarea unui pas important spre alinierea României la normele europene in domeniul apelor și protecției mediului.

Comuna doreste ca prin acest proiect sa realizeze urmatoarele :

- realizarea retelei de canalizare pe o lungime de 7,160 km;
- camine de vizitare pe traseul retelei; 133 buc;
- statii de pompare a apei uzate menajere; 7 buc;
- statie de epurare si platforma de namol; 1 buc;
- camine de bransament – 639 buc;
- amenajarea evacuarii apei epurate, din statia de epurare in emisar (Canalul Magistral);

Scenariu propus:

Canalizare in sistem separativ, care va asigura colectarea si transportul apelor uzate menajere la statia de epurare; apele pluviale colectandu-se in sistemul de rigole, santuri si canale existente azi in localitate cu dirijare la emisari in zona. Statiile de epurare a apelor uzate menajere de tip mecano-biologice compacte (monobloc), cu randament de aproximativ 93%, cuprind in schema tehnologica urmatoarele:

- Grup de pompare – alimentare statie epurare
- Unitatea de tratare mecanica
- Unitatea de tratare biologica
- Unitatea de dezinfectie
- Panou de comanda

Schema de epurare corespunde debitelor caracteristice de ape uzate si concentratiilor indicatorilor avuti in vedere pentru aceasta si urmareste in mod special retinerea materiilor in suspensie a substantelor flotante, eliminarea substantelor organice exprimate in CBOs si eliminare compusilor azotului si fosforului.

Descrierea constructiva, functionala si tehnologica

Proiectul de infiintare a retelei de canalizare, va avea la baza in principal urmatoarele premize:

- executarea retelei de canalizare pe o lungime de 7,160 km;
 - amplasarea caminelor de vizitare la o distanta de 60m (conform normativelor in vigoare)
- si in punctele principale de:

- schimbare de directie,
 - trecere la alt diametru,
 - intersectie de retea;
- 7 statii de pompare;
 - 1 statie de epurare;
 - amenajarea evacuarii apei epurate, din statia de tratare in emisar (malul drept al paraului);
 - amenajarea unei platforme de deshidratare a namolului;

Se va urmari:

- posibilitatea evacuarii gravitationale a apelor de canalizare; asigurarea, in conditiile cele mai avantajoase, a calitatii apelor uzate pentru a putea fi descarcate in emisar;
- posibilitatile de indepartare a namolurilor si a altor substante rezultate din exploatarea retelelor de canalizare si a statiei de epurare sau de preepurator;
- adoptarea unei adancimi minime de pozare a canalelor, in functie de cotele obligatorii obiectelor ce se canalizeaza, de adancimile minime de inghet si de conditiile de rezistenta a canalelor;
- posibilitatea de infiintarea a canalizarii in viitor.
- Dimensionarea instalatiei de canalizare se face conform STAS 9470 si STAS 1846 pentru un grad maxim de umplere a conductelor de 0,7.

Se propune, ca la finalizarea lucrarii sa se realizeze 7160 km de conducta de canalizare menajera cu diametru de 250 mm, executata cu teava PP Multistrat SN8 si teava de PEHD pentru refularea caminelor statii de pompare.

Apa epurata, evacuata din statia de epurare, este condusa printr-o conducta cu diametrul Dn 250 mm spre emisar respectiv paraul din localitate.

Consumuri gospodărești și publice :

Pentru consumatorii cu cișmele în curți s-a considerat norma de consum gospodăresc de 120 l/om/ zi, conform SR 1343/1. Pentru deținătorii de instalații cu preparare locală a apei calde și rețea de canalizare, norma de consum menajer considerată este de 120 l/om/zi. Această normă s-a constatat a fi media maximă înregistrată în sistemele de alimentare existente orășenești pentru consumatorii contorizați.

În urma calculelor efectuate s-a ajuns la un debit de :

**Apa potabila : - $Q_{\text{orar max}} = 18,32[\text{mc/h}] = 5,09[\text{l/s}]$
- $Q_{\text{max zi}} = 175.89[\text{mc/zi}]$**

Având în vedere prevederile legislației în vigoare se considera restituție totală (100%), deci vom avea pentru apa uzată următorul debit :

**Apa uzată menajeră: - $Q_{\text{orar max}} = 18,32[\text{mc/h}] = 5,09[\text{l/s}]$
- $Q_{\text{max zi}} = 175.89[\text{mc/zi}]$**

Rețea de canalizare menajeră:

Conducte:

Diametrul minim utilizat pentru rețelele de canalizare menajeră stradale este de 200 mm. Colectoarele vor fi din tub tip PP Multistrat SN 8, având următoarele diametre:

$$D = 250 \times 7,7 \text{ mm} = 7160 \text{ ml}$$

Colectoarele proiectate se vor realiza astfel: rețelele principale care sunt proiectate de-a lungul drumurilor județene și respectiv Drumurilor Comunale, se realizează pe o parte a drumului, la distanța de 0,4m pe verticala față de rețeaua de canalizare; rețelele secundare se vor realiza pe mijlocul drumului la o distanța de 1,5m pe orizontala de rețeaua de canalizare și pe verticala la 0,4m, iar pe drumurile secundare neasfaltate se vor monta pe mijloc.

Subtraversări:

La subtraversarea drumurilor conducta de apă va fi introdusă într-o teavă de protecție metalică, execuția subtraversării fiind realizată fără deteriorarea îmbracamintii asfaltice a drumului, deja realizată.

Subtraversarea drumurilor se va realiza conform prevederilor STAS 9132/87.

Camine:

Camine de vizitare

Caminele vizitare alese în această soluție de proiectare sunt fabricate prin procedeul denumit „rotomolding”, din polietilena.

Caminele sunt proiectate pentru instalarea subterană în rețelele de canalizare, cu scopul curățirii și controlului acestora, amplasându-se de regulă în puncte unde este posibilă o infundare a rețelei prin aglomerarea substanțelor din apele reziduale și în punctele de schimbare de diametru din rețea; la intersecția a două sau mai multe conducte, la schimbare de direcție și de pantă.

Caminele de vizitare de acest tip au diametrul util 1100 mm și înălțimi de 800 ÷ 4700 mm. Accesul în camin are 640 mm. Înălțimea se poate regla la cota cu una din piesele de reglare max 300 și/sau 600 mm, etansarea între piesa și camin se face cu garnitura iar fixarea cu colier.

Caminele de vizitare sunt prevăzute cu mânere de prindere pentru a ușura manipularea și montarea lor și trepte de acces în interior pentru întreținere și exploatare. Prin construcția lor se asigură etansarea, fiind o soluție pentru protejarea mediului înconjurător.

Caminele vor avea capac necarosabil în cazul în care se vor executa în spațiul verde, în caz contrar vor avea capac carosabil.

Placa se va monta după poziționarea și montarea tuturor armaturilor de închidere și golire, a tuturor pieselor de legătură cu conductele de distribuție a apei potabile. Caminele de vane sunt poziționate în zonele posibile carosabile sau necarosabile, pentru care s-a luat în calcul o sarcină utilă de 10 tone/osie.

Înainte de turnarea betonului în peretii caminelor, se vor monta piesele de trecere etanșe simple fixate în cofraj. De asemenea, caminele vor fi prevăzute cu scări de acces metalice, din oțel beton Ø 20 mm, în cazul în care caminele vor fi mai adânci de 1,5 m.

Stații de pompare ape uzate

Datorită diferențelor de nivel din teren, sistemul de canalizare menajeră proiectat nu poate funcționa gravitațional pe toată lungimea lui, este necesară amplasarea a 7 stații de pompare a apei uzate menajere.

Conductele de refulare se vor realiza din conducte de polietilenă PE 100, cu presiunea nominală Pn 6 bar.

Stafia de epurare a apelor uzate menajere, Q = 150 mc/zi:

Stafia de epurare a fost proiectată pentru a prelua apele uzate din comuna STOENESTI pentru un număr de 2359 locuitori. Stafia va avea o linie de epurare mecanică și una de epurare biologică. Limitele de încărcare cu poluanți ale apei uzate menajere sunt conform NTPA 002 / 2002.

Apele meteorice vor fi evacuate prin șanturile și rigolele existente.

Tehnologia de epurare

Stafia de epurare are următoarele caracteristici și componente principale:

- Treapta de pre-tratare – tratare mecanică
- Treapta de tratare biologică
- Treapta de sterilizare
- Treapta de prelucrare și deshidratare a namolului

Stafia va fi plasată pe o platformă betonată, în aer liber; este de tip modular, oferind posibilitatea de extindere prin adăugarea de module, ulterior.

Instalația (modulul de epurare) este o construcție metalică, protejată anticoroziv sub forma unui bazin alcatuit din:

- Compartiment de epurare mecanică (gratar, separator de grasimi și decantor primar de mare eficiență de tip modular).
- Compartiment de epurare biologică (bazin de aerare echipat cu sistem de aerare pneumatică cu bule fine - difuzori porosi și decantor secundar lamelar)
- Sursa de aer comprimat (turbosuflanta)
- Conducte, robineti, instalație de aer - lift, jgheaburi, etc.

Acest sistem permite reducerea costurilor de investiție și a celor de exploatare cu minim 30% față de sistemele clasice.

UNITATEA DE TRATARE BIOLOGICA

- REACTOR MONOBLOC
- SUFLANTA
- DIFUZOARE
- DECANTOR TUBULAR
- POMPA DE RECIRCULARE AMESTEC LICHID
- POMPA DE NAMOL

Apa uzata este pompata in reactorul biologic pentru intrarea in procesul de epurare biologica. In primul compartiment al reactorului biologic in care nu s-au prevazut difuzoare. Aici are loc procesul de denitrificare, proces care nu necesita oxigen. Compartimentul anoxic este prevazut cu un mixer pentru agitarea continutului masei de apa. In acest urmatorul compartiment, unde apa patrunde gravitational dupa procesul de denitrificare, o suflanta introduce aer cu ajutorul difuzoarelor amplasate uniform pe fundul bazinului. Epurarea se realizeaza biologic, cu ajutorul bacteriilor aerobe, care au nevoie de oxigen pentru a supravietui. Suflanta functioneaza continuu, iar aerarea se produce cu bule fine. In cadrul proceselor de denitrificare, substanțele anorganice și combinațiile oxidate ale azotului sunt transformate cu ajutorul bacteriilor heterotrofe, în azot gazos liber. Pentru descompunerea substanțelor pe bază de carbon, bacteriile extrag oxigenul legat chimic și nu oxigenul liber dizolvat, din combinațiile azotului cu hidrogenul și se impune crearea unor condiții de mediu anoxice.

Factorii cei mai importanti ce infuenteaza procesul de epurare biologica sunt pH-ul si temperatura apei, concentratia de oxigen dizolvat, ajustarea corecta a timpului de retentie hidraulica, concentratia nutrientilor (fosfor, amoniu, compusi organic cu carbon, nitrati, nitriti).

Pentru a creste suficient concentratia de bacterii (material biologic) necesare unei epurari corecte trebuie sa aven intotdeauna un debit optim de oxigen si un timp potrivit de retentie hidraulica.

Epurarea biologică este realizată cu ajutorul microorganismelor, care îndepărtează substanțele organice din apă utilizându-le ca hrană, respectiv drept sursă de carbon. O parte din materiile organice folosite de microorganisme servesc la producerea energiei necesare mișcării și desfășurării altor reacții consumatoare de energie, legate de sinteza materiei vii, adică de reproducerea microorganismelor. În apele uzate, menajere sau evacuate de la crescătoriile de animale, se găsesc substanțe organice și combinații anorganice ale azotului, în principal, săruri de amoniu, ca formă primară. Unele ape uzate industriale, pot conține cantități mari de substanțe organice cu azot sau combinații anorganice ale acestuia, NH_4^+ , NO_2^- , NO_3^- .

Unul dintre procesele prin care se poate produce este cel cu nămol activ, în care reacția de nitrificare este efectuată de un grup de bacterii autotrofe, denumite bacteria nitrificatoare (nitrifiante). Instalațiile de epurare biologica cu nămol activ pot fi folosite pentru nitrificare dacă în bazinul de aerare sunt menținute condiții adecvate pentru reținerea și acumularea bacteriilor nitrifiante. Concentrația acestor bacterii depinde de viteza lor de creștere specifică și de viteza cu care sunt îndepărtate din sistem prin apa epurată (wash-out). In sistemul avansat de epurare MBBR, coloniile de bacterii fixate pe purtatorii plutitori sunt mult mai eficiente datorita faptului ca ele nu pot fi evacuate ca in cazul epurarii cu namol activ.

În aceasta camera de aerare plutesc liber in apa uzata biofilme cu suprafata mare de aderenta pe care se prind colonii de bacterii care realizeaza procesele biologice de epurare. Microorganismele prinse pe biofilm in sistemele continue MBBR sunt cu mult mai rezistente la tulburarile intervenite in proces decat bacteriile libere din namolul activ intalnit in procesul SBR. Tratamentul apelor uzate folosind tehnologia continua MBBR cu ajutorul coloniilor de bacterii prinse pe biofilm este considerabil mai robust in comparatie cu tehnologiile conventionale de epurare cum ar fi acela cu namol activ. Folosirea biofilmului ajuta la cresterea suprafetei de aerare.

Epurarea se realizează prin creșterea timpului de retenție celular (θ) la o valoare mai mare decât valoarea minimă a acestuia pentru bacteriile heterotrofe consumatoare de carbon organic din sistem. În instalațiile într-o singură fază, îndepărtarea carbonului și oxidarea amoniacului se petrec simultan în același utilaj. Viteza de creștere generală a microorganismelor este determinată de cinetica creșterii bacteriilor nitrifiante.

Urmatoarea treapta este cea de sedimentare. O alta camera a reactorului are rol de decantor secundar. Apa din camera de aerare intra gravitational in aceasta camera unde are loc sedimentarea namolului. Sedimentarea este facilitata de un sistem de decantare tubular care, datorita formei specifice, mereste viteza de sedimentare, astfel incat timpul alocat acestei faze de epurare scade semnificativ.

UNITATEA DE DEZINFECTIE

• UNITATEA DE STERILIZARE CU ULTRAVIOLETE

Apa decantata, curata, este evacuata prin partea superioara a reactorului si trece prin procesul de dezinfectie cu raze ultraviolete, inainte ca pompa de evacuare sa o deverseze in efluent. Marele avantaj al metodei de sterilizare cu raze ultraviolete este faptul ca in apa evacuata in emisar nu raman reziduuri de dezinfectant, precum clorul remanent in cazul metodei de dezinfectie in care se utilizeaza solutie de hipoclorit.

UNITATEA DE DESHIDRATARE NAMOL

- BAZINUL DE STOCARE NAMOL
- MIXER BAZIN STOCARE
- SISTEMUL DE PREPARARE SUBSTANTA CHIMICA (ELECTROLIT)
- POMPA DOZARE POLIELECTROLIT
- POMPA ALIMENTARE FILTRU PRESA
- FILTRU PRESA

Namolul excedentar este condus la sistemul de deshidratare cu filtru presa. Namolul in exces este depozitat in bazinul de ingrosare si, cu ajutorul unui mixer si al unui sistem de dozare polielectrolit, se ingroasa treptat pentru eliminarea apei.

Dupa procesul de ingrosare a namolului in urma caruia o mare parte din cantitatea de apa continuta este eliminata, namolul este trecut cu ajutorul unei pompe in filtrul presa.

Aici namolul este deshidratat in continuare intr-o proportie mult mai mare, pana ajunge la consistent unor turte de namol ce pot fi stranse si depozitate separat, apoi duse la groapa de gunoi.

PANOUL DE CONTROL

Toate echipamentele vor fi controlate prin intermediul panoului de comanda. Sistemul va functiona in totalitate automat, iar panoul de comanda va fi instalat in camera de comanda construita in cadrul sistemului.

In cadrul panoului sau in apropierea echipamentelor sunt pozitionate toate accesoriile pentru situatiile de necesitate cum ar fi releele de protectie pentru supraincarcare, butoanele de oprire de urgenta, indicatoare in caz de avarie si functionare, relee de protectie motor, sigurante, relee, comutatoarele principale, releele pentru perioadele de timp, control electropneumatic, control nivel, canale pentru cablurile de metal.

CABINA ECHIPAMENTE

- CABINA DE ECHIPAMENTE
- POMPA DE DOZARE SUBSTANTA CHIMICA (FeCl_3)
- TANC DE STOCARE SUBSTANTA CHIMICA (pt. FeCl_3)
- SPECTROFOTOMETRU

În cadrul cabinei de echipamente sunt protejate câteva ansambluri de echipamente: sistemul de deshidratare a namolului, unitatea de preparare a soluției de clorură de fier folosită pentru defosforizare și panoul de control al stației de epurare.

AVANTAJELE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ECHIPAMENTELOR

Dimensionarea bazinului de egalizare s-a făcut astfel încât să permită desfășurarea procesului de denitrificare să se desfășoare în avans, chiar înainte de pomparea apei uzate în reactorul biologic.

Procent de îndepărtare:

În primele două ore în care apa uzată staționează în bazinul de egalizare, omogenizare și pompare, se produce o îndepărtare semnificativă a CBO – aproximativ 35%.

Astfel, în reactorul biologic patrunde apă cu un conținut de 75% CBO față de valoarea inițială avută la intrarea în stație. Dimensionarea bazinelor betonate se face astfel încât suprafața ocupată să fie minimă, dar volumul util să ajute la înlesnirea celor mai bune condiții de desfășurare pentru procesele biologice.

AVANTAJELE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL SERVICIILOR DE MENȚENANȚĂ

Marele avantaj al acestor stații de epurare este necesarul minim de mentenanță pe care acestea îl presupun. Tehnologia cu biofilm purtător liber este auto-sustenabilă și regenerabilă, fără pericolul colmatării ca în cazul biofilmului fixat. Biofilmul fixat prezintă pericolul colmatării.

Aceste stații garantează funcționarea continuă, fără opriri în fluxul de epurare, iar acest lucru este un mare avantaj. În comparație cu stațiile care necesită folosirea unui număr de două reactoare, epurarea cu ajutorul unui singur reactor reprezintă atât din punct de vedere tehnic, cât mai ales din punct de vedere economic, o multitudine de avantaje:

- Stația ocupă mai puțin spațiu și necesită o suprafață betonată suport mai mică
 - Alimentarea reactorului biologic se face continuu, iar faptul că volumul acestuia este mai mare decât în cazul folosirii a două reactoare duce la un timp de retenție mai mare atât pentru procesul de denitrificare, cât și pentru cel de nitrificare-aerare.
 - Echipamentele care asigură alimentarea – pompele submersibile și echipamentele care asigură aerarea și sedimentarea secundară – suflantele și sistemul de decantare tubular sunt necesare doar într-un singur exemplar activ.
 - Folosirea unui singur reactor este de asemenea recomandată din punct de vedere economic – implică mult mai scăzute costuri de producție, de transport și de montaj.
- Pentru aceasta, schema de epurare cuprinde următoarele obiecte tehnologice:
- rețele tehnologice;
 - cămine canalizare;
 - gratar manual;
 - bazin de omogenizare, egalizare și pompare ape menajere din beton armat C 25 acoperit
- ;
- treaptă de epurare mecanico-biologică compactă se va realiza în cele două reactoare biologice din inox tip AISI-304 ce vor lucra independent și care au dimensiunea 2,20 x 13,00 x 2,90 (lxLxH) ;
 - unitatea de dezinfectie cu ultraviolete;
 - unitate de stocare și dozare coagulant ;
 - bazin de colectare și pompare sediment cu volum de 2000 l, material PP situat în interiorul cabinei de echipamente ;
 - by-pass general;
 - platformă depozitare containere reziduuri;
 - container de personal;

- instalații electrice exterioare;
- platforma deservire obiecte tehnologice.

Evacuarea efluentului către emisar

Efluentul va fi evacuat în zona îndiguită, respectiv în paraul din localitate, care se află în partea de sud a comunei. Conducta va fi de tip PP cu un diametru de 250mm, vehiculând apă tehnic pură. Panta conductei va asigura realizarea vitezei minime de autocurățire. Evacuarea în canal a efluentului se va realiza printr-o gură de varsare, încastrată în mal, prevăzută cu deversor. Descărcarea efluentului în emisar se face sub un unghi de 30°. Radierul gurii de descărcare se va așeza cu 50 cm mai sus față de patul canalului, pentru a se împiedica colmatarea evacuării prin suspensiile transportate de acesta, la viituri.

Etapa 2

Extinderea rețelei la întreaga comună – 2017-2020

Alimentare cu energie electrică

- a) Propuneri privind asigurarea necesarului de consum electric

Actualele capacități ale posturilor de transformare și ale rețelelor electrice de joasă tensiune existente pe teritoriul comunei STOENEȘTI pot prelua în condiții foarte bune consumatorii noi ce vor apărea în condiții normale.

- b) Propuneri privind extinderi sau devieri de linii electrice: Nu sunt necesare.

c) Propuneri de construire de noi stații de transformare sau posturi de transformare. Nu sunt necesare.

Telefonie

- a) Propuneri pentru extinderea liniilor de telecomunicații: nu este cazul

b) Propuneri pentru noi amplasamente de oficii postale, centrale telefonice, relee - nu este cazul.

Televiziune prin cablu

- extinderea furnizării de semnal în funcție de cerere.

Alimentare cu căldură

În viitorul apropiat nu se trece la alt sistem de alimentare cu căldură a localității.

Singura direcție ce se poate urmări, atât prin autorizațiile de construire, cât și prin diferite mijloace de informare, este pentru:

- soluții mai economice de încălzire locală a locuințelor, instituțiilor publice, unităților productive cu același combustibil (solid sau lichid),
- construcții noi după sisteme cu pierderi mici de căldură,
- reabilitare termică a construcțiilor existente pentru a mări rezistența termică a acestora,
- schimbări ale sistemului de încălzire, pe măsură ce se poate acest lucru (prin introducerea gazelor naturale în localitate, prin apariția unor centrale termice pe orice tip de combustibili mai performante, asocieri de gospodării pentru sisteme multifamiliale).

Alimentare cu gaze naturale

a) Propuneri privind asigurarea necesarului de alimentare cu gaze naturale corespunzător dezvoltării urbanistice propuse:

- alimentarea cu gaze naturale a comunei aprobată poate asigura necesarul de gaze pentru întreaga localitate;

- având în vedere că rețeaua a fost dimensionată să suporte o dezvoltare normală a localității pe 20 de ani (locuințe, instituții și spații de producție), pentru STOENEȘTI se propun:
 - rețea de joasă presiune din țeavă de PEHD, având în vedere avantajele noilor tehnologii și materiale apărute între timp în domeniu, de-a lungul principalelor căi de circulație;
 - creșterea cotei alocate unei familii pentru încălzire, preparare apă caldă și hrană la nivelul rezultat din calculele termotehnice.

b) Procedura de urmat pentru aprobarea introducerii alimentării CU gaze naturale:

- obținerea de fonduri, din orice sursă: bugetul central, bugetul local, de la societatea de distribuție a gazelor naturale, de la un concesionar al prestării, din contribuția beneficiarilor, - alegerea unui constructor autorizat (sau continuarea lucrărilor cu primii constructori, dacă nu se modifică prevederile contractelor).

3.11. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Proiectele de investiții pentru viitor sunt:

- **Asfaltarea, pietruirea, repararea, întreținerea**
- **Construcția a 10 km de trotuare în Stoenеști**
- **Introducere, extinderea rețelei de apă -ccanal**
- **Introducere, extinderea rețelei de gaz**
- **Introducerea sau extinderea rețelei de energie electrică**
- **Extinderea iluminatului drumurilor comunale**
- **Derularea de lucrări de renovare sau construcția unei clădiri noi pentru (primăriei, școlii etc.)**
- **Derularea de lucrări de terasamente și amenajări ale albiilor cursurilor de apă**
- **Consolidarea și întreținerea rigolelor pentru scurgerea apei pluviale**
- **Repararea sau construcția de podețe care traversează cursurile de apă**
- **Achiziția de parazăpezi și a unui utilaj de deszăpezire**
- **Accesarea programelor de construire a locuințelor pentru romi dezvoltate de ANR**
- **Dezvoltarea unui program de voluntariat pentru consolidarea locuințelor cu probleme structurale**

3.12. CONCLUZII

Așezarea geografică, situarea în teritoriu, legăturile cu comunele din județ și condițiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltării în perspectivă a comunei STOENEȘTI în baza economiei predominant agricole.

Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului-Funciar, prin punerea în posesia cetățenilor a parcelelor de teren agricol, crează premise noi, de dezvoltare a sectorului particular în economia agricolă.

Planul urbanistic general - etapa a II-a elaborat pentru satele componente ale comunei are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan pentru fiecare sat, organizarea armonioasă a zonelor funcționale în teritoriul intravilan propus, asigurarea legăturilor între zonele funcționale și a legăturilor între localități.

Totodată s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectivă a unor obiective de interes public ca și asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuințe.

Planul urbanistic general a evidențiat organizarea circulației, stabilirea unităților teritoriale de referință, indicatorii propuși, privind gradul de ocupare a terenului.

De asemeni, PUG a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural și peisagistic și nu în ultimul rând a propus măsuri de protejare a mediului natural și construit.

Planul urbanistic general cuprinde și Regulamentul de urbanism care definește regulile ce permit a se cunoaște care sunt posibilitățile de utilizare și ocupare a terenului.

După aprobarea sa la nivelul Consiliului comunal și la nivelul Consiliului Județean, Planul urbanistic general - etapa a II-a devine un act de autoritate administrativă, asigurând condițiile materializării componentelor comunei în funcție de domeniul de acțiune și reglementare avut în vedere și de cadrul legislativ în vigoare.

Planul de măsuri și acțiuni în continuare se stabilește în raport cu problemele specifice și prioritare ale localităților.

Planul urbanistic general este făcut public cetățenilor comunei.

Desfășurarea în continuare a proiectării are în vedere elaborarea studiilor de specialitate, a planurilor urbanistice zonale și de detaliu pentru zone sau obiective specificate.

PROTECTIA CIVILA

Se vor lua masuri pentru respectarea legilor in domeniul protectiei civile (Legea 481/2004 HG 560/2005, HG 37/2006) precum si a legilor in domeniul prevenirii si stingerii incendiilor (OG 60/1997 aprobata cu Legea 212/1997)

Astfel noile retele de apa vor avea prevazuti hidranti exteriori de incendiu de tip conform cu normele in vigoare. La sediul primarie este constituit serviciul voluntar pentru situatii de urgenta.

Primaria se obliga se creeze planul de actiune in caz de inceniu-inundatie-alunecare de teren impreuna cu **Consiliul Județean Olt** si **Inspectoratul pentru situatii de urgenta**: cu urmatoarele obiective:

- Crearea sistemului de alarmare
- Analiza fondului de adăpostire (instituti publice)

Au fost elaborate planul de pregătire, măsurile preventive, planificarea controalelor preventive.

PROTECTIA MEDIULUI

Caracteristici ale factorului de mediu apa

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite de ape sau în legătură cu acestea.

Protecția apelor se asigură prin:

a). desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice și a planului de amenajare a apelor de pe teritoriul țării.

b). folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile, precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.

c). realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterii poluării apelor, exploatarea la parametri proiectați a acestora.

d). întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale a lucrărilor de captare a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.

e). apărarea apelor prin orice măsuri împotriva poluării, ca acestea să poată fi folosite în scopurile necesare populației și a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor supuse protecției, cu apele uzate, deșeurile, reziduurile sau produsele de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale ce pot modifica regimul de scurgere sau de calitate a apelor.

Acest lucru este admis numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legii.

Caracteristici ale factorului de mediu subsol

a). În scopul protecției resurselor naturale ale subsolului, în special a zăcămintelor minerale, se vor executa lucrări geologice numai pe baza reglementărilor legale.

Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

a). extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;

b). aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;

c). turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente.

d). suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;

Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar sau internațional, relevante pentru P.U.G. și modul în care s-a ținut cont de aceste obiective și de orice alte considerații de mediu în timpul pregătirii planului sau programului.

Analiza SEA a identificat următoarele documente naționale cheie în ceea ce privește legătura dintre mediu și PUG analizat:

o Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă (1999)

o Strategia Națională pentru Eficiența Energetică – HG nr. 163/2004 și Legea nr. 199/2000, modificată de Legea nr. 56/2006.

o HG nr. 1844/2005 de promovare a utilizării combustibililor biologici și a altor combustibili pentru transport regenerabili.

o O.M. al Protecției Mediului și a Apelor nr. 860/2002 (O.M. nr.52/03.01.2003) cu privire la aprobarea procedurii pentru evaluarea impactului de mediu și emiterea autorizației de mediu;

o HG nr.918/2002 (O.M. nr.686/17.09.2002) stabilind procedura cadru pentru evaluarea impactului de mediu și aprobarea listei proiectelor publice și private pentru care trebuie aplicată procedura, modificată de HG nr.1705/2004 (O.M. nr.970/2004)

o HG nr.1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii cu privire la evaluarea de mediu pentru anumite planuri și programe (O.M. nr. 707/5.08.2004).

În ultima perioadă are loc un proces evident de reorganizare a sistemelor de amenajare teritorială din țările europene. Direcția principală a acestui proces ce continuă și astăzi, este îndreptată către descentralizarea planificării și trecerea responsabilităților de la guvern către niveluri locale și regionale.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale dezvoltării regionale durabile: echilibrarea structurii spațiale urbane;

- îmbunătățirea calității vieții la nivel urban;
- menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructură regională
- noi parteneriate în planificare și implementare

ASPECTE DE MEDIU	OBIECTIVE DE MEDIU RELEVANTE
AER	Mentținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice
BIODIVERSITATEA	Conservarea diversității naturale a faunei, florei și habitatelor din zonele protejate și potențiale arii Natura 2000 (nu e cazul ne existând în zonă arii Natura 2000)
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu dezastrele naturale
CONSERVAREA ȘI GESTIUNEA DURABILĂ A RESURSELOR	Limitarea utilizării resurselor naturale epuizabile
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI NATURAL	Asigurarea protejării patrimoniului cultural și natural
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu

Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării P.U.G.

Măsurile care se impun în continuare:

- echiparea teritoriului localității,
- modernizarea rețelelor de apă și canalizare,

- extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare,
- promovarea și dezvoltarea activității de turism și servicii,
- utilizare eficientă a terenurilor
- instruirea populației în programele adecvate de protecția mediului,
- lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc prin regularizarea de pâraie, îndiguiri de maluri, etc.

Pentru dezvoltarea turismului se impune:

- sprijinirea persoanelor fizice, a asociațiilor de familii și societății comerciale în crearea de pensiuni turistice și agroturistice, popularizarea turistică a zonei,
- educarea și dezvoltarea spiritului gospodăresc al populației, pentru creșterea atracțiilor turistice,
- protecția și reabilitarea obiectivelor turistice,
- pregătirea cadrelor necesare pentru activități turistice și agroturistice

În vederea realizării suprafețelor de spații verzi se vor respecta următoarele reglementări:

- Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și capacitatea construcției, conform Regulamentului de Urbanism al PUG.

Spațiile verzi și plantate sunt constituite din totalitatea amenajărilor de pe suprafața parcelei, ca plantații de arbori, arbuști, plante ornamentale, suprafețe acoperite cu gazon, grădini de flori, etc.

Suprafața spațiilor verzi și plantate se va stabili în corelare cu normele de igienă și protecție a mediului. Corelarea se va face ținând seama de mărimea, funcțiunea dominantă a localității și zona geografică în care aceasta este amplasată, în vederea evaluării posibilităților de îmbunătățire a microclimatului urban.

În vecinătatea ansamblurilor și monumentelor istorice, precum și în zonele de protecție ale acestora, realizarea de spații verzi și plantate se va face cu asigurarea vizibilității și punerii în valoare a obiectelor sau ansamblurilor protejate.

Realizarea plantațiilor de arbori se va face la o distanță care să nu pună în pericol construcția protejată, sub aspectul stabilității.

Protecția apelor

Sunt supuse protecției ca resurse pentru aprovizionarea populației și satisfacerea celorlalte nevoi ale economiei naționale, apele de suprafață și subterane, albiile și malurile apelor de suprafață, lucrările existente construite de ape sau în legătură cu acestea.

Protecția apelor se asigură prin:

- desfășurarea coordonată a acțiunilor necesare pentru conservarea, dezvoltarea și valorificarea optimă a resurselor de apă în baza planurilor de amenajare a bazinelor hidrografice și a planului de amenajare a apelor de pe teritoriul țării.
- folosirea rațională a apei cu respectarea reglementărilor stabilite de organele de specialitate, evitarea risipei de apă în toate domeniile, precum și creșterea gradului de reutilizare a apei.
- realizarea și darea în funcțiune în termenele planificate a lucrărilor, instalațiilor și dispozitivelor destinate prevenirii și combaterii poluării apelor, exploatarea la parametri proiectați a acestora.

- d). - întreținerea și exploatarea potrivit prevederilor legale a lucrărilor de captare a albiilor și malurilor, a celor de prevenire și combatere a acțiunii distructive a apelor.
- e). - apărarea apelor prin orice măsuri împotriva poluării, ca acestea să poată fi folosite în scopurile necesare populației și a economiei.

Se interzice evacuarea, aruncarea sau injectarea apelor supuse protecției, cu apele uzate, deșeurile, reziduurile sau produsele de orice fel, precum și desfășurarea activităților economico-sociale ce pot modifica regimul de scurgere sau de calitate a apelor.

Acest lucru este admis numai în condițiile stabilite de organele de specialitate, potrivit prevederilor legii.

Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- a). - extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;
- b). - aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;
- c). - turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente.
- d). - suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială;
În vederea asigurării condițiilor de agrement, recreație și turism trebuie:
- e). - extinse spațiile verzi în interiorul și în jurul localităților în conformitate cu planurile de sistematizare și trebuie asigurată amenajarea acestora.
- f). - trebuie întreținute spațiile verzi existente în acord cu tehnicile stabilite de organele de specialitate.
- g). - să se planteze arbori, flori și alte plante ornamentale pe marile căi de acces, trasee turistice, în jurul clădirilor și în alte locuri unde există terenuri ce pot fi destinate acestor scopuri.
- h). - este interzisă micșorarea spațiilor verzi sau tăierea arborilor, metodele de exploatare a florei și vegetației spontane, care împiedică regenerarea și dezvoltarea lor normală și influențează în mod negativ echilibrul ecologic.

Protecția faunei terestre și acvatice

Fauna terestră și acvatică constituie o bogăție națională, prin rolul său în menținerea echilibrului ecologic.

În acest context vânătoarea și pescuitul sunt admise numai cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Emisii și deșeuri generate

Prioritățile de dezvoltare ale teritoriului administrativ al comunei Stoenești au fost stabilite astfel încât dezvoltarea ulterioară să nu genereze un impact negativ asupra factorilor sensibili din zonă (populație, flora, fauna, biodiversitate, aer, apă, sol etc) și să nu se constituie în surse suplimentare de poluare.

Prin măsurile adoptate, se apreciază că implementarea PUG va avea următoarele efecte:

Factor de mediu	Obiective de mediu la nivel national, regional si local	Obiective de mediu stabilite prin PUG
Aer	Calitatea aerului trebuie să corespundă legislației naționale care transpune Directivele 96/62/CE și 1999/30/CE privind valorile limită pentru SO₂, NO₂, NO, particule în suspensie și plumb. Strategia națională privind protecția atmosferei urmărește stabilirea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială și calitatea aerului (HG nr. 1856/2005 privind plafoanele naționale pentru anumiți poluanți atmosferici). În legislație se prevede întreținerea și modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).	- minimizarea impactului asupra calitatii aerului; - monitorizarea și controlul emisiilor de poluanți în aer ; - introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți; - reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, inclusiv prin mărirea eficienței energetice și utilizarea surselor regenerabile de energie ; - crearea, reabilitarea și extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi; - reducerea emisiilor de poluanți specifici traficului auto.
Apa	Calitatea apei trebuie să corespundă legislației în vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr. 2000/60/CE împreună cu directivele fiice. Epurarea apelor uzate trebuie să fie conformă cu legislația națională care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE.	- reducerea poluării apelor prin creșterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere și industriale; - creșterea numărului de populație care să beneficieze de infrastructura de apă/canal; - modernizarea, reabilitarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și asigurarea apei potabile de calitate pentru toți locuitorii ; - reabilitarea sistemelor de colectare, transport și de tratare a apei; - înlocuirea și modernizarea rețelelor de distribuție apă; - extinderea rețelelor de canalizare pentru captarea și evacuarea apelor uzate pentru toți locuitorii;
Sol	- reducerea și prevenirea poluării și degradării solurilor.	- implementarea planului de management al deșeurilor pentru întregul teritoriu administrativ al comunei;

	- îmbunătățirea calității solurilor și utilizarea durabilă a resurselor de sol. - remedierea zonelor afectate de poluări accidentale.	- reducerea poluării solului prin gestionarea adecvată a deșeurilor. - reducerea poluării solului prin implementarea unui sistem de transport adecvat; - reducerea poluării solului prin reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de colectare și evacuare a apelor uzate menajere și a celor pluviale.
Sanatatea populației/ Conștientizarea publicului	Legislația națională, în concordanță cu cea europeană prevede accesul liber al cetățenilor la informația de mediu (HG nr. 1115/2002) implementarea obligațiilor rezultate din Convenția privind accesul publicului la luarea deciziilor în probleme de mediu semnată la Aarhus la 25 iunie 1998 și ratificată prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul.	- crearea de noi locuri de muncă; - îmbunătățirea condițiilor de viață; - asigurarea protecției peisajului natural, cultural și istoric; - creșterea responsabilității publicului față de mediu; - reducerea pierderilor energetice datorate izolației termice ineficiente; - crearea, reabilitarea și extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi; - reducerea emisiilor de poluanți specifici traficului auto; - asigurarea unui management corespunzător al deșeurilor; - reducerea poluării fonice datorate traficului auto; - realizarea de perdele vegetale de protecție.
Zgomot	Reducerea zgomotului și vibrațiilor în zonele sensibile. Reducerea poluării fonice din transporturi în așezările umane. HG 321/2002 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental cu completările și modificările ulterioare. STAS 10009-88: Acustică urbană. Limite admisibile ale	- reabilitarea infrastructurii rețelelor stradale sau tronșoanelor intens circulate; - implementarea unor măsuri tehnice la nivelul surselor de zgomot; - reducerea nivelului de zgomot rezultat în urma desfășurării unor activități productive sau de alimentație publică prin aplicarea unor

	nivelului de zgomot (se referă la zgomotul exterior). Ghidul privind adoptarea valorilor – limita si modul de aplicare a acestora atunci cand se elaboreaza planurile de actiune, pentru indicatorii L_{zsn} si L_{noapte}, in cazul zgomotului produs de traficul rutier pe drumurile principale si in aglomerari, traficul feroviar pe caile ferate principale si in aglomerari, traficul aerian pe aeroporturile mari si / sau urbane si pentru zgomotul produs in zonele din aglomerari unde se desfasoara activitati industriale prevazute in Anexa 1 la Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 152/2005 pentru prevenirea si controlul integrat al poluarii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 84/2006.	sisteme de izolare fonică la aceste unități; - blocarea căilor de propagare a zgomotului prin crearea de perdele de protecție, inclusiv spații verzi pentru zonele locuite;
--	---	--

Modernizarea infrastructurii rutiere, reconversia functionala a amplasamentelor fostelor zone industriale din oras, prin scoaterea din circuitul industrial, se poate afirma ca se vor reduce sansele ca pe viitor sa apara aici o alta sursa potential poluatoare posibil cu efecte semnificative asupra aerului. Prin modernizarea sistemelor de încălzire cu folosirea gazului metan (mai puțin poluant decât alti combustibili fosili), prin optimizarea numarului si capacitatilor centralelor termice, prin izolarea termica a blocurilor si totodata prin tehnologiile moderne eficiente actual disponibile se considera ca nu va exista un impact semnificativ asupra calitatii aerului în zona.

Prin aplicarea masurilor propuse cu privire la colectarea si gestionarea deseurilor, reabilitarea, modernizarea si extinderea retelelor de canalizare, nu se vor mai crea premisele continuarii de aparitie a unor poluari la nivelul solului

Modernizarea infrastructurii rutiere, realizarea unor izolații speciale ale unor clădiri împotriva unuia sau mai multor tipuri de zgomot ambiental, reducerea nivelului de zgomot rezultat în urma desfășurării unor activități productive sau de alimentație publică prin aplicarea unor sisteme de izolare fonică la aceste unități, blocarea căilor de propagare a zgomotului prin crearea de perdele de protecție, inclusiv spații verzi pentru zonele locuite, reprezinta masuri menite sa reduca nivelul de zgomot astfel incat sa nu se contituie intr-o sursa de disconfort. Toate aceste masuri au fost corelate cu HG 321/2002 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental cu completarile si modificarile ulterioare; STAS 10009-88: Acustică urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot (se referă la zgomotul exterior). Ghidul privind adoptarea valorilor – limita si

modul de aplicare a acestora atunci când se elaborează planurile de acțiune, pentru indicatorii Lzsn și Lnoapte, în cazul zgomotului produs de traficul rutier pe drumurile principale și în aglomerări, traficul feroviar pe căile ferate principale și în aglomerări, traficul aerian pe aeroporturile mari și / sau urbane și pentru zgomotul produs în zonele din aglomerări unde se desfășoară activități industriale prevăzute în Anexa 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 152/2005 pentru prevenirea și controlul integrat al poluării, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2006.

Perioada de implementare a planului

Durata de valabilitate a planului este de 10 ani.

Planuri și programe la nivel național

Strategia pentru dezvoltare durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030 - corelarea rațională a obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investitoriale, în profil inter-sectorial și regional, cu potențialul și capacitatea de susținere a capitalului natural. Folosirea celor mai bune tehnologii disponibile, din punct de vedere economic și ecologic, în deciziile investitoriale din fonduri publice pe plan național, regional și local și stimularea unor asemenea decizii din partea capitalului privat; introducerea fermei a criteriilor de eco-eficiență în toate activitățile de producție sau servicii; anticiparea efectelor schimbărilor climatice și elaborarea atât a unor soluții de adaptare pe termen lung, cât și a unor planuri de măsuri de contingenta inter-sectoriale, cuprinzând portofolii de soluții alternative pentru situații de criză generate de fenomene naturale sau antropice; necesitatea identificării unor surse suplimentare de finanțare, în condiții de sustenabilitate, pentru realizarea unor proiecte și programe de anvergură, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protecției mediului, siguranței alimentare, educației, sănătății și serviciilor sociale.

Strategia națională în domeniul eficienței energetice – conform acesteia, axele majore ale politicii energetice trebuie să fie: securitatea în alimentarea cu energie, utilizarea la maximum a resurselor primare locale, limitarea creșterii importurilor de resurse primare prin reducerea intensității energetice în economie și utilizarea surselor regenerabile de energie.

- a) Pe amplasamentul proiectului nu au putut fi identificate habitate naturale și specii sălbatice de interes comunitar care ar putea fi afectate de implementarea proiectului (zona locuințe și zona agement existente), iar în imediata vecinătate a acestuia nu există habitate naturale și specii sălbatice de interes comunitar ce pot fi afectate de implementarea proiectului;
- b) Proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânătoare, colectarea plantelor).
- c) Alte tipuri de efecte, precum: poluarea aerului, apei și solului nu se vor produce prin implementarea prevederilor PUG, acesta propunând mărirea suprafeței spațiului verde.
- d) Efectele marginale și de perturbare prin activitățile umane în legătură directă cu prevederile PUG vor fi nesemnificative.

e) Prin proiect sunt prevăzute lucrări de realizare a utilităților aferente, astfel

- Alimentarea cu apă se va face prin racord la rețeaua centralizată a localității;
- Evacuarea apelor menajere uzate se va face prin viitoarea rețea centralizată a localității;

2. Consideratii legislative si de reglementare

Procedura privind evaluarea impactului asupra mediului este o cerinta a Directivei 85/337/EEC (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, amendata de Directiva 97/11/EEC cu modificarile ulterioare.

Directiva EIA este transpusa in legislatia nationala prin H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind implementata prin urmatoarele acte normative:

- O.M. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private;
- O.M. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;
- O.M. 864/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera si de participare a publicului la luarea deciziei in cadrul proiectelor in context transfrontiera.

Evaluarea impactului asupra mediului identifica, descrie si evalueaza, in mod corespunzator si pentru fiecare caz, in conformitate cu prevederile prezentei hotarari, efectele directe si indirecte ale

unui proiect asupra urmatorilor factori: fiinte umane, fauna si flora; sol, apa, aer, clima si peisaj; bunuri materiale si patrimoniu cultural; precum si interactiunea dintre acesti factori.

Procedura de evaluare a impactului asupra mediului se realizeaza in etape, si este reglementata de O.M. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private:

- Evaluarea initiala a proiectului realizata de catre autoritatile competente pentru protectia mediului in care este identificata localizarea proiectului in raport cu ariile naturale protejate
- Etapa de incadrare a proiectului in procedura de evaluare a impactului asupra mediului;
- Etapa de definire a domeniului evaluarii si de realizare a raportului privind impactul asupra mediului;
- Etapa de analiza a calitatii raportului privind impactul asupra mediului.

Potrivit prevederilor OUG 195/2005 privind protectia mediului, solicitarea si obtinerea acordului de mediu sunt obligatorii pentru proiecte publice ori private sau pentru modificarea ori extinderea activitatilor existente, care pot avea impact semnificativ asupra mediului. Pentru obtinerea acordului de mediu, proiectele publice sau private care pot avea impact semnificativ asupra mediului, prin natura, dimensiunea sau localizarea lor, sunt supuse, la decizia autoritatii competente pentru protectia mediului, evaluarii impactului asupra mediului.

Proiectul se incadreaza in anexa nr. 2 a HG 445/2009 la punctul 10.f – „ constructia cailor navigabile interioare, altele decat cele prevazute in Anexa nr. 1, **lucrari de canalizare** si lucrari impotriva inundatiilor”.

In principal, legislatia comunitara privind protectia mediului aplicabila acestui proiect:

☐☐ Directiva cadru privind apa (Directiva 2000/60/EC)

Legislatia nationala care transpune aquis-ul comunitar (relevanta pentru acest proiect):

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 426/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările aduse de O.M. nr. 592/2002;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de sursele staționare;
- Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1408/2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase, cu modificările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare (H.G. nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007);
- HG 351/2005 privind aprobarea Programului de eliminare treptată a evacuarilor, emisiilor și pierderilor de substanțe prioritar periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- OM 161/2006 privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă;
- Ordin nr. 344/708 din 2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului în special al solurilor, când se utilizează nămoluri de epurare în agricultură, cu modificările și completările ulterioare (OM 27/2007)
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- H.G. nr. 878/2005 privind accesul publicului la informația privind mediul;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- STAS 10009/1988 privind acustica urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot.
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
- Ordonanța de Urgență 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011.
- Ordinul 19/2010 al Ministrului Mediului și Pădurilor pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.

APA

Legea de bază în domeniul apelor este Legea apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (Legea 310/2004, Legea 112/2006 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 3/2010). Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 aprobată normele privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare (H.G. nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007). Conform acestei hotărâri de guvern:

- “rețea de canalizare” reprezintă sistemul de conducte care colectează și transportă apele uzate urbane și/sau industriale.
- H.G. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare (H.G. nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007) cuprinde următoarele norme tehnice:
- Norme tehnice privind colectarea, a și evacuarea apelor uzate comunale, NTPA- 011
 - Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de NTPA- 002/2002.

Proiectarea, construirea și întreținerea rețelilor de canalizare se realizează în conformitate cu cele mai avansate cunoștințe tehnice din domeniu, fără a antrena costuri excesive în ceea ce privește (conform art. 3 din anexa nr. 1 din HG 188/2002):

- a) volumul și caracteristicile apelor uzate;
- b) prevenirea pierderilor;
- c) limitarea poluării receptorilor naturali determinate de fenomene hidrometeorologice neobisnuite.

Din punctele de control se prelevează probe la intervale regulate de timp, proporționale cu debitul,

la evacuare - dacă se considera necesar, și la intrarea în stația de - pentru a se urmări conformarea cu prescripțiile stabilite prin norme tehnice.

Pentru evacuarile de ape uzate de la aglomerări umane cu mai mult de 2.000 e.l. și evacuarile de ape uzate industriale provenite din sectoarele industriale enumerate în tabelul nr. 4 din anexa nr. 1 la hotărâre - NTPA-011 în receptorii naturali, avizele/autorizațiile pentru evacuarile din stațiile de epurare a apelor uzate orășenești respective trebuie să cuprindă condițiile de satisfacere a cerințelor din anexele nr. 1 și 3 la hotărâre, respectiv NTPA-011 și NTPA-001/2002. Acordurile, contractele abonament, avizele și autorizațiile, precum și avizul și autorizația de gospodărire a apelor trebuie revizuite și adaptate conform procedurilor în vigoare.

Se interzice evacuarea de ape uzate neepurate sau insuficient epurate în apele de suprafață sau în

panza freatică, atât în perioada executării construcțiilor cât și la punerea în funcțiune a acestora,

conform Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Aer

Se vor respecta prevederile următoarelor acte:

- Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;

În perioada de construcție se vor respecta prevederile Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător referitor la obligația utilizatorilor de surse mobile de a asigura încadrarea în limitele de emisie stabilite pentru fiecare tip specific de sursă, precum și să le supună inspecțiilor tehnice

conform prevederilor legislației în vigoare.

În perioada de funcționare se vor monitoriza, după caz, imisiile, în special legate de mirosuri NH_3 și H_2S , comparativ cu concentrațiile maxim admise prevăzute în STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate.

Zgomot și vibrații

Valoarea admisă a nivelului de zgomot la limita incintei industriale va respecta nivelul de zgomot echivalent de 65 dB (A), la valoarea curbei de zgomot C_z 60 dB, conform STAS 10009/88 – Acustică urbană – limite admisibile ale nivelului de zgomot.

Măsurătorile și calculul nivelului de zgomot echivalent continuu se va face respectând prevederile STAS 6161/1-79, STAS 6156-86 și STAS 6161/3-82.

Activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care depășesc limitele de presiune

(L_{eq}), prevăzute de STAS 10009/88, de 50 dB (A), C_z 45, în timpul zilei și 40 dB (A), C_z 35, în timpul nopții, conform O.M.S. 563/97, în afara amplasamentului, în locații sensibile, zone

rezidentiale, de recreere, scoli si spitale, cu exceptia cazului in care zgomotul de fond depaseste aceste valori. Instalatia autorizata nu trebuie sa contribuie, in nici un caz, la cresterea valorii zgomotului de fond.

Sol

Se vor respecta prevederile O.M. 756/1997, pentru tipul de folosinta pentru soluri mai putin sensibile.

Impactul semnificativ este definit ca fiind "impactul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa altereaza un factor sensibil de mediu".

In vederea evaluarii impactului ca urmare a PUG s-au stabilit 5 categorii de impact, dupa cum se detaliaza :

Scara de cuantificare a impactului generat de obiectivele PUG asupra aspectelor relevante de mediu	
Valoarea impactului	Detaliiere
+2	Impact pozitiv semnificativ asupra aspectelor de mediu relevante
+1	Impact pozitiv nesemnificativ asupra aspectelor de mediu
0	Impact neutru
-1	Impact negativ nesemnificativ asupra aspectelor de mediu
-2	Impact negativ semnificativ asupra aspectelor de mediu

Pentru obiectivele esentiale PUG, s-a realizat evaluarea impactului asupra aspectelor/ obiectivelor relevante de mediu.

Masura: Refacerea retelei de drumuri

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+2	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, fluidizeaza traficul; se reduc emisiile de gaze prin reducerea consumului de
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	0	Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei.

Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	+1	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, se reduce poluarea solului prind depunerea poluantilor atmosferici, datorita reducerii cantitatii de combustibili utilizati.
Sanatatea umana	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare. Dupa implementare, creste siguranta in trafic, confortul
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseul drumului intersecteaza zone cu alunecari de teren. Pot aparea efecte semnificative, dar care prin masuri de combatere pot fi aduse la un nivel acceptabil. Dupa implementare, are impact pozitiv
Zonarea teritoriala	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si	+1	Impact pozitiv; se asigura suprafetele necesare dezvoltarii functiunilor si infrastructurii.
Constienti-zarea populatiei	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu.	+1	Informare mai buna.

Masura: Delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+1	Separarea functiunilor in intravilan protejeaza zonele de locuit de activitatile economice la care se pot genera emisii de gaze si pulberi.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	0	Nu afecteaza calitatea apei.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	+1	Asigura utilizarea rationala a terenurilor din intravilan si conditioneaza racordarea noilor constructii la retelele hidroedilitare.
Sanatatea umana	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	Separa activitatile economice de zonele de locuit si sfera serviciilor publice (educatie, sanatate, cultura, agrement, etc.).
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	Creste siguranta locuirii si a constructiilor prin instituirea de interdictii permanente sau temporare de construire.
Zonarea teritoriala	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	-	Obiectivul de mediu corespunde cu masura PUG.
Constientizarea populatiei	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	+1	Constientizeaza populatia asupra valorii terenurilor si o implicare in utilizarea optima a suprafetelor.

Masura: Cresterea gradului de constientizare asupra problemelor de mediu

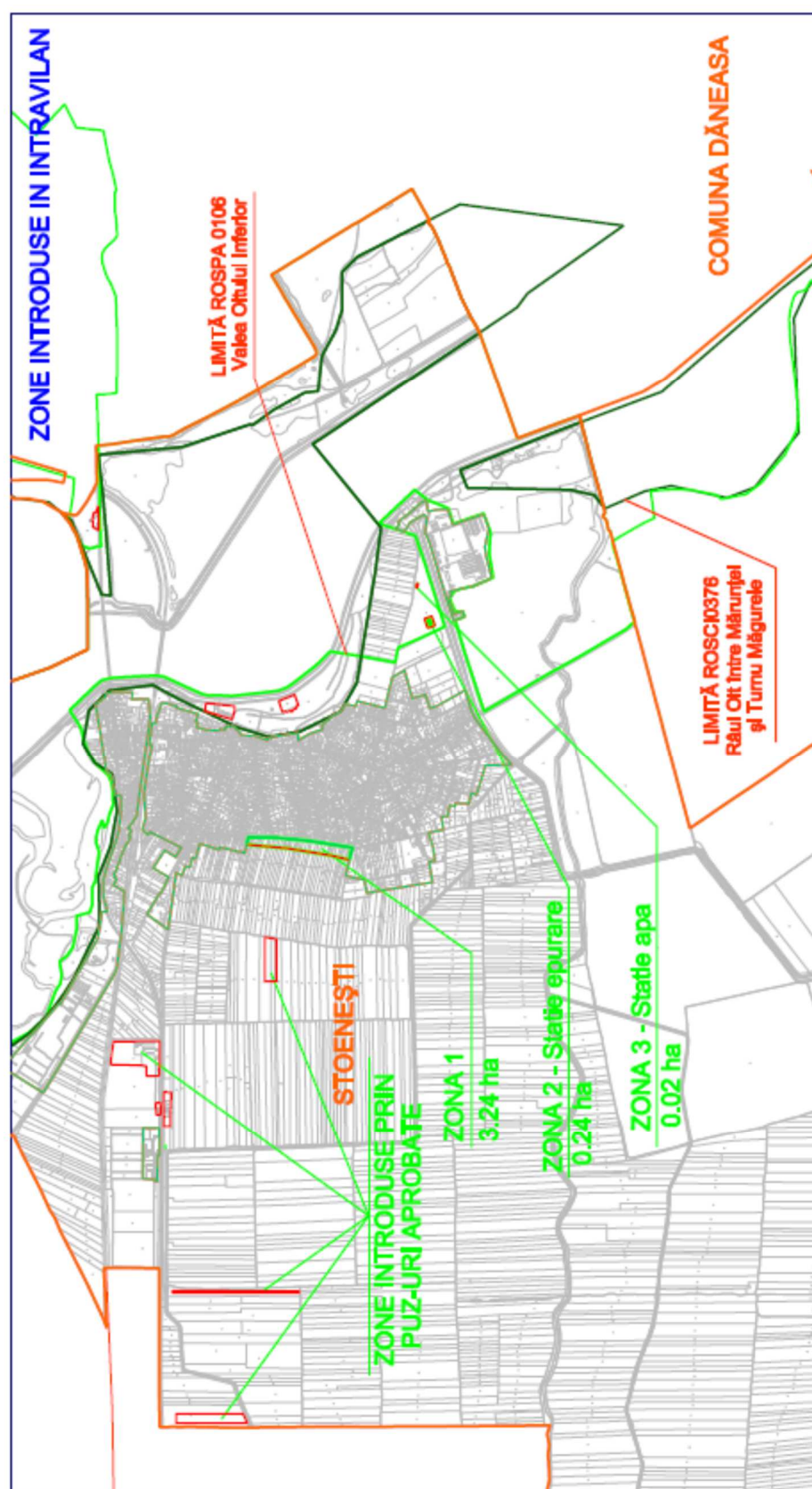
Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului	+1	Implicare constienta in economia de resurse energetice si energie. Renuntarea la arderea deseurilor si a altor resturi vegetale.

Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	+1	Respectarea zonelor de protectie a surselor de apa. Respectarea legislatiei pe linie de gospodarirea apelor (interdictia de
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate.	+1	Respectarea legislatiei pe linie de gospodarirea apelor (interdictia de a mai evacua ape uzate in cursurile de apa).
Sanatatea umana	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	Respectare normelor igienico-sanitare.
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	Participarea voluntara a populatiei la implementarea masurilor de prevenire a efectelor inundatiilor si alunecarilor de teren.
Zonarea teritoriala	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+1	Cresterea responsabilitatii administratiei si a populatiei in respectarea destinatiei terenurilor si a regimului de construire.
Constienti-zarea populatie	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	-	Obiectivul de mediu corespunde cu masura PUG.

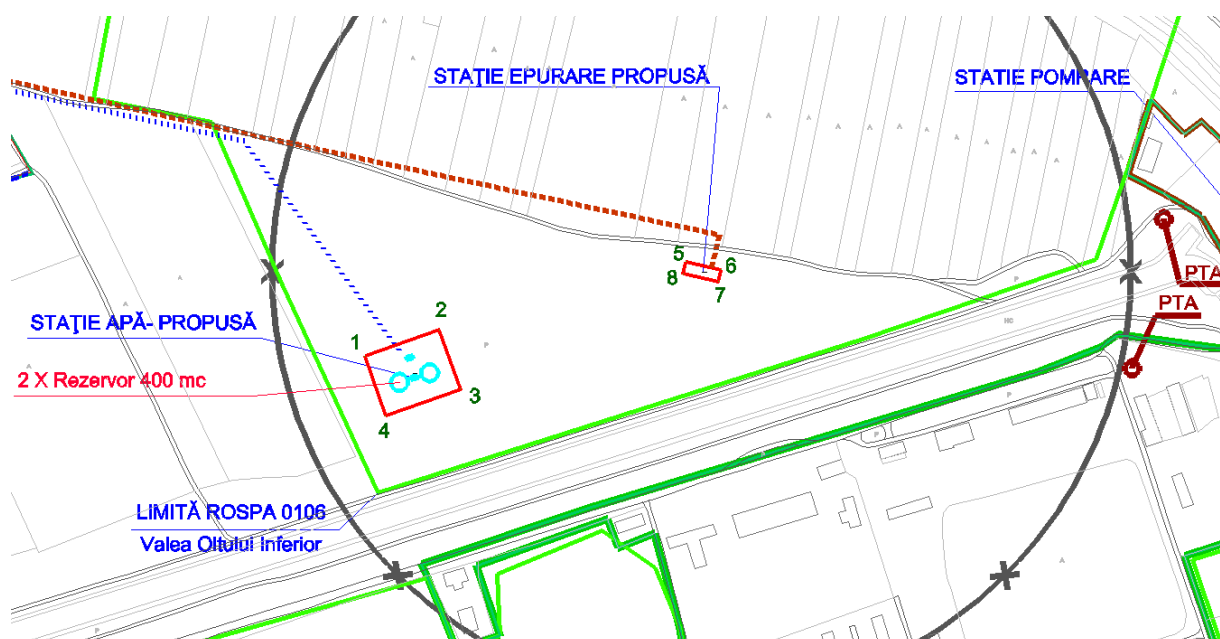
Parcurgând atributele asociate impactului potențial al proiectului discutate mai sus, asupra elementelor criteriu ce au stat la baza desemnării ROSCI045 și ROSPA023, putem conchide următoarele aspecte:

- implementarea proiectului nu va conduce la pierderi de habitate criteriu Natura 2000;
- implementarea proiectului nu va afecta habitatele folosite pentru necesitățile de hrană, odihnă și reproducere a speciilor criteriu;
- proiectul nu este în măsură a induce o fragmentare a habitatelor de interes comunitar au cu semnificație pentru speciile criteriu ce au stat la baza desemnării sitului;
- proiectul nu este în măsură a perturba speciile de interes comunitar ce au stat la baza desemnării sitului;
- implementarea proiectului nu va conduce la schimbări ale densităților populațiilor de specii de interes comunitar;
- nu au putut fi puși în evidență indicatori cheie responsabili de inducerea unor modificări la nivelul sitului.

DISPUNEREA ZONELOR NATURA 2000 in raport cu UAT Stoenesti.



Intravilanul propus intersecteaza zona Natura 2000 in zona statiei de apa si a statiei de epurare.



ID	X(ST70)	Y(ST70)	distanța
1	460620.52	289697.67	55.41
2	460672.78	289716.11	44.02
3	460687.43	289674.60	55.41
4	460635.17	289656.16	44.02

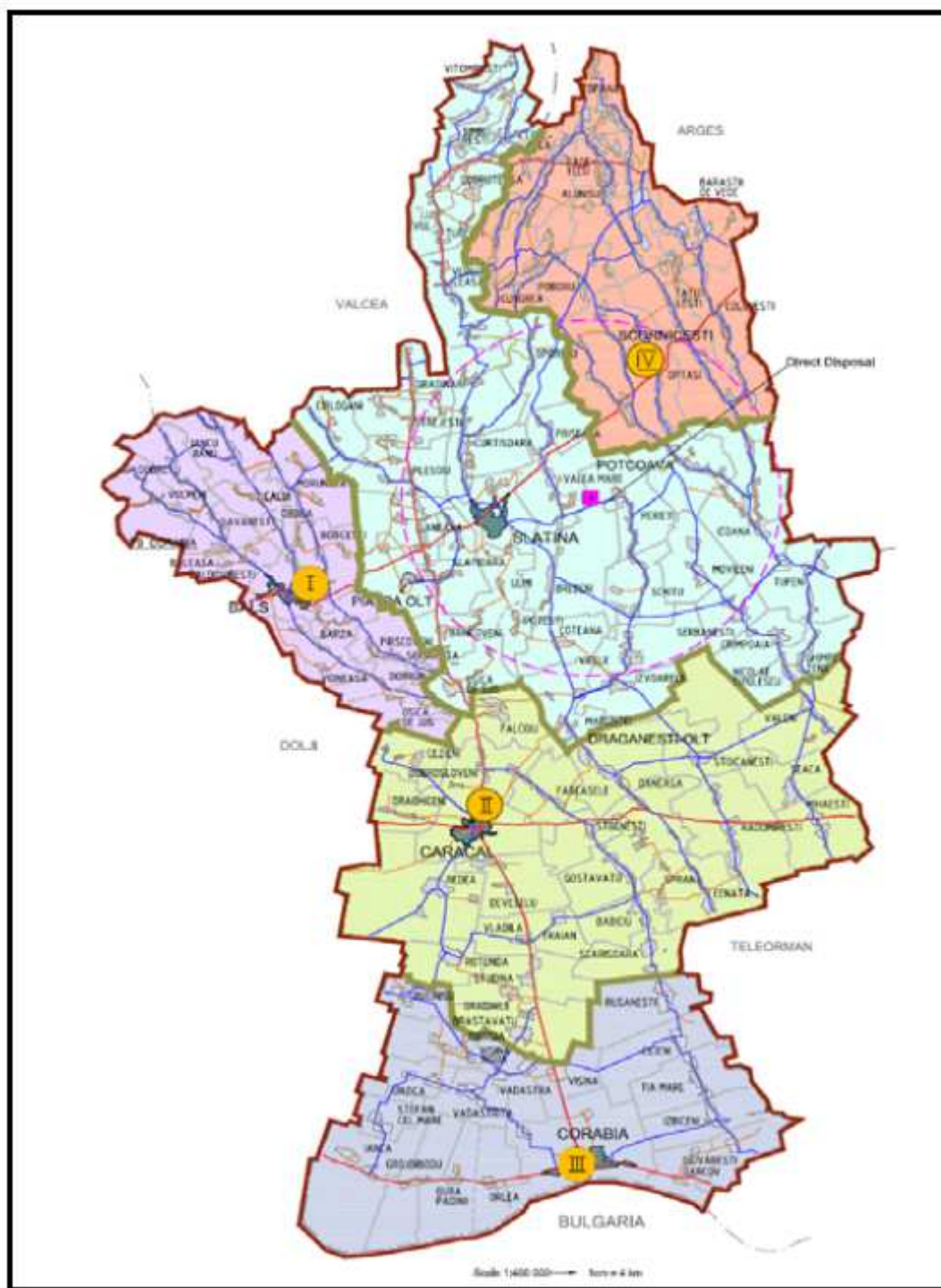
Perimetru(m) 198.87
Arie(ha) 0.24

ID	X(ST70)	Y(ST70)	distanța
5	460844.96	289763.71	25.29
6	460869.62	289758.09	8.66
7	460867.69	289749.64	25.29
8	460843.03	289755.27	8.66

Perimetru(m) 67.90
Arie(ha) 0.02

Gestiunea deșeurilor

Comuna Stoenești este încadrată conform „Planului de management al Deșeurilor” în ZONA 2, deșevita de stația de transfer Caracal:



Colectarea deșeurilor

Sistemul de colectare a deșeurilor propus pentru Comuna Stoenesti costa in amenajarea in comune si sate a unor puncte de precolectare cu platforma de beton cu pereți, dotate in prima faza cu cate doua containere de cate 1,1 mc si dotarea gospodariilor cu bubele pt gunoii menajer, ce vor ficolectate de srviului de salubrizare.

Cele doua containere vor fi inscripționate astfel incat sa fie foarte evident ca acestea sunt destinate unul colectării deșeurilor organice sau mixte iar celalat deșeurilor “uscate” sau reciclabile. Intr-o faza ulterioara, cand se va observa un grad ridicat de acceptabilitate a sistemului de colectare selectiva, containerul de 1,1 mc. destinat colectării pârții reciclabile din deseul colectat se va inlocui cu alte trei pubele cu roti, de polietilena, cu capac rabatabil, cucapacitate de 240 l. Cele trei pubele vor avea culori si inscripționări diferite fiind destinate colectării de hartie-carton, sticla si plastic.

Perimetrul respectiv va avea spațiu suficient pentru ca intr-o anumita zona sa se poata depozita si alte deșeuri reciclabile.

In zona de amplasare a containerului de deseul uscat si, ulterior a pubelei de colectare a deșeurilor din plastic se va poziționa un afiș sugestiv care sa explice cum se poate minimiza volumul “petuRilor” din plastic.

Amplasarea punctelor de precolectare din comune se va face in zonele comercial-sociale (piața, primărie, cămin cultural etc.). In prima faza de implementare a sistemului de colectare se recomanda ca la intrările de acces spre vechile “gropi de gunoi” care se vor inchide si reamenaja, sa se amplaseze cate unul sau doua containere de cate 1,1 mc. si un afiș foarte vizibil care sa informeze asupra noului amplasament al punctului de colectare pentru zona respectiva si asupra termenului de timp pana la care se va mai putea depune deseul in containerele respective.

La sate se vor amplasa containere de 1,1 mc., pe strada, in vecinatatea obiectivelor comercial-sociale.

In comuna Stoenesti aceste containere, sunt amplasate astfel:

1. Strada Primariei – amplasament intre caminul cultural si scoala
2. La intersectia strazilor Balastierei si Popasului (DN6)
3. Zona targului in capatul strazii Impegatului
4. La intersectia strazilor Vlad Stoenesti si Romaneasca, in dreptul parcului
5. La intersectia strazilor Cizmarui si Gradinitei in proximitatea scolii

Deasemenea prin serviciul de colectare al gunoii de la populatie, fiecare gospodarie va dotata cu pubele.

Datorita stării precare a rețelei de drumuri din zonele rurale, autovehiculele de colectare si transport a deșeurilor, se recomanda a fi fara compactare, de tip “doua volume”. Aceste tipuri de autovehicule sunt ușoare si manevrabile, facand ca randamentul de transport si fiabilitatea echipamentului sa fie mult mai ridicate, in aceste condiții, decat a autocompactoarelor. Un alt element ce sta la baza acestei alegeri este acela ca, conform Strategiei Naționale in domeniul Gestiiunii Deșeurilor, colectarea selectiva se va extinde treptat pana la 80% in 2020. Cum partea reciclabila din deseurile colectate va trebui transportata necompactata in vederea sortării, cantitatile de deșeuri colectate sub forma mixta vor scadea astfel incat nu se justifica, pe termen lung, achiziționarea si utilizarea unor autocompactoare.

Colectarea deșeurilor de grajd

Comuna Stoenesti a semnat un acord pentru depozitarea guniului de grajd la depozitul specil amenajat, cu comuna vecina Farcasele. Se va constitui la nivelul primariei un serviciu de colectare dotat cu tractor si remorca.

Fermele existente sau viitoare care nu au platforme de depozitare proprii create in conditiile legii, vor fi obligate sa foloseasca prin contract depozitul din Comuna Farcasele.

Situatia spatiilor verzi

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b) spații verzi publice de folosință specializată:
 - 1.grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 - 2.cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 - 3.baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f) păduri de agrement.

In planul urbanistic general **existent** al Comunei Stoenesti, parcurile spatiile verzi au o suprafata de **0.91 ha**.

In urma propunerilor urbanistice in planul urbanistic general **propus** se extinde zona spatiilor verzi la **15,12 ha**.

Populatie (recesamant 2011)		2422
Spatii verzi	ha	mp/locuitor
Existent	0.91	3.75
Propus	15.12	62.43

Măsuri de reducere a impactului

Se impun monitorizari si reactualizare a datelor de pe teren o data la 2 ani.

Masurile propuse pentru diminuare vor fi implementate pe parcursul implementarii PUG – 10 ani.

Responsabilul pentru implementarea masurilor de diminuare a impactului si monitorizare este Primaria Stoenesti prin Consiliul Local si Consiliul Judetean Olt.

MONUMENTE

Comuna STOENEȘTI, județul Olt, nu are monumente clasificate.

5. CONCLUZII GENERALE

Asezarea geografica, situarea în teritoriu, legaturile cu comunele din judet si conditiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltarii în perspectiva a comunei STOENEȘTI în baza economiei predominant agricole.

Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului Funciar, prin a sectorului particular în economia agricola.

Planul urbanistic general elaborat pentru satele componente ale comunei STOENEȘTI are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan pentru fiecare sat, organizarea armonioasa a zonelor functionale în teritoriul intrailan propus, asigurarea legaturilor între zonele functionale si a legaturilor între localitati.

Totodata s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectiva a unor obiective de interes public, ca si asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuinte.

Planul urbanistic general a evidentiat organizarea circulatiei, stabilirea unitatilor teritoriale de referinta, indicatori propusi privind gradul de ocupare a terenului.

De asemenea, P.U.G. a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural, si nu în ultimul rând a propus masuri de protejare a mediului natural si construit.

Planul urbanistic general cuprinde si Regulamentul de urbanism care defineste regulile ce permit a se cunoaste care sunt posibilitatile de utilizare si ocupare a terenului.

Dupa aprobarea sa la nivelul Consiliului comunal si la nivelul Consiliului Judetean, Planul urbanistic general - devine un act de autoritate administrativa, asigurând conditiile materializarii competentelor comunei în functie de domeniul de actionare si reglementare avut în vedere si de cadrul legislativ.

Planul de masuri si actiuni în continuare se stabileste în raport cu problemele specifice si prioritare ale localitatilor.

Planul urbanistic general este facut public cetatenilor comunei.

Desfasurarea în continuare a proiectarii are în vedere elaborarea studiilor de specialitate, a planurilor urbanistice zonale si de detaliu pentru zone sau obiective specificate.

SC ITERATOR SRL
Catalin PROTEASA

Întocmit
Arh. Dipl. Ioan ION

